



# Crónica

---

## MARZO (15-30)

---

- Según parece desprenderse de ciertos informes técnicos, Tarragona tiene planteado un importante problema de contaminación atmosférica, que afecta a los barrios de Bonavista, Torreforta y La Canonja, en plena zona industrial.
- *La Comisión Científica de Defensa de la Naturaleza, que funciona como comisión permanente dentro del Patronato Alonso de Herrera, del C.S.I.C., está preparando un informe nacional sobre problemas de la conservación de la naturaleza.*
- Según un informe reciente, publicado por EFE, la longitud del sistema de redes arteriales planeadas con categoría de autopista es, por término medio, en lo que se refiere a nuestro país, de un kilómetro por cada 30.000 habitantes, y consideradas en conjunto con las autovías, se llega a la cifra de un kilómetro por cada 20.000 habitantes.
- *En el Salón Dorado del Palacio Provincial de Barcelona, el arquitecto y urbanista Constantino Doxiadis pronunció una conferencia sobre «Formación de la nueva ciudad del hombre».*  
*Asimismo, refiriéndose a los estudios que se realizan en orden a la revisión del Plan Provincial de Ordenación, afirmó que Barcelona será una rama de la futura ciudad universal o Ecu-menópolis.*
- La Comisión del Área Metropolitana de Madrid, acordó denegar los planes parciales promovidos por Inmobiliaria Urbis, Unión Española de Explosivos y Urbanizadora Casa de Campo, y aprobar la propuesta municipal de ampliación de la Casa de Campo en 400 Has. Es el primer paso para construir el anillo verde de 15.000 Has. con carácter de parque metropolitano.
- *El Colegio de Arquitectos de Barcelona se opone al acuerdo del Ayuntamiento Pleno de Barcelona que acordó modificar las Ordenanzas municipales en materia de edificios singulares.*  
*La modificación establece un incremento hasta del 40 por ciento para hoteles de lujo que tendrían esa calificación por el mero hecho de su uso o destino. La anterior Ordenanza establecía un incremento de un 10 por ciento.*  
*Es evidente que de aprobarse dicha Ordenanza se facilitaría la gestión de la ciudad, al menos en determinados puntos.*
- Por encargo del Ayuntamiento de Bilbao ha sido elaborado un importante estudio técnico para reordenar el tráfico dentro del casco urbano de la ciudad.
- *El Delegado del Gobierno en la Comisión de Planeamiento y Coordinación del Área Metropolitana de Madrid, don Pedro*

*Doblado, señalaba que Madrid necesita crear cada año una ciudad de 120.000 habitantes; es decir, un polígono como el de «Tres Cantos» cada año, con todos los problemas que esto trae consigo.*

- Es sometido a información pública el que se ha denominado Plan del Sector Marítimo-Oriental de Barcelona, y que está comprendido entre la calle Enna y el mar, el río Besós y la Barceloneta.
- *En el Pleno del Ayuntamiento de Madrid se pide que sea demolida la Torre de Valencia, dado que rompe la unidad ambiental y el paisaje urbano que enmarca la Puerta de Alcalá.*

*Otro concejal señaló que «nadie pensó que un edificio de 28 plantas asomaría tras la Puerta».*

- Don Mariano Juberías da una conferencia en el Instituto de Estudios Madrileños sobre la Puerta de Alcalá.
- *Un periodista madrileño señala en una crónica cómo la Puerta de Alcalá no se encuentra incluida en el catálogo de monumentos histórico-artísticos.*
- Se afirma que para 1975 estarán totalmente terminadas las obras de la autopista Barcelona-La Junquera.
- *Don José Manuel Romay Beccaria pronunció en Vigo una conferencia sobre «Política del suelo urbano», centrada fundamentalmente en el marco jurídico y económico que determine una oferta de suelo urbano capaz de abastecer el mercado. Señaló el señor Romay que la rigidez urbanística es la primera causa de la especulación del suelo.*

*En el mismo ciclo pronunció una conferencia don Antonio Carbajo Madrigal sobre «Urbanismo y sociedad: las áreas metropolitanas hoy».*

- Ocho manzanas con un total de 434 viviendas y 86 locales comerciales serán derribados en Barcelona, para construir el acceso por Horta al Túnel del Turó de la Rubira.
- *Una actuación conjunta de los Ministerios de Agricultura e Información y Turismo, va a hacer realidad un proyecto de la Dirección General de Montes, Caza y Pesca Fluvial para la utilización recreativa de 50.000 Has. enclavadas principalmente en los términos municipales de Cercedilla, Manzanares el Real, El Espinar, El Escorial y Peguerinos.*
- El Ministerio de Obras Públicas ha dado a conocer el «Plan de Cercanías de Madrid», que viene a complementar la Red Arterial, y que aunque está centrado en Madrid, afecta a las provincias de Avila y Guadalajara. Cuenta con 558 kilómetros y supone una inversión de 2.192,9 millones de pesetas.

---

## ABRIL

---

- En el Palacio Municipal de Zaragoza, y dentro de un ciclo de conferencias sobre Urbanismo, pronunció una conferencia sobre «La ordenación jurídica de los asentamientos humanos» don José Luis Meilán.
- *El Consejo de Ministros acuerda declarar a Toledo «provincia de acción especial», lo que supone que el Estado dispensará atención especial a la provincia durante el III Plan de Desarrollo y una canalización de inversiones del orden de los mil millones.*
- Por un Decreto de la Gerencia de Urbanismo de Madrid, se suspenden las obras del edificio Torre de Valencia de Madrid, como consecuencia de la suspensión por el Ministro de la Vivienda de la ejecución del acuerdo que aprobó el expediente de transformación de volumen del solar en que se encuentra situado el edificio.
- *Se aplica a las provincias de Zaragoza, Sevilla y Cádiz el Decreto-Ley de 27 de junio de 1970 sobre actuaciones urbanísticas vigentes.*
- Torre de Valencia S.A. presenta dos recursos contra la suspensión de la licencia de obras. Uno dirigido al Presidente del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Madrid, y el otro al Ministro de la Vivienda.
- *Según las encuestas sobre política urbanística realizada por el Ministerio de la Vivienda, entre administradores técnicos y expertos se destacan para nuestro interés los siguientes puntos u opiniones: —la ordenación del territorio es considerada como un problema fundamental; —la Administración debe intervenir activamente en la ordenación urbana y territorial; —se consideran graves los problemas del medio ambiente; —las plusvalías del suelo deben revertir a la sociedad.*

*Estas encuestas forman parte de un proyectado Libro Blanco sobre política urbanística, que una vez contrastado con la opinión pública servirá de base de la actuación pública en materia de urbanismo y política de suelo.*

- Organizado por la Secretaría General Técnica de la Presidencia del Gobierno y el Instituto de Desarrollo Económico, se celebra en Santiago de Compostela el II Seminario de Planes Provinciales.
- *Es designado Presidente de la Comisión de Estructuras y Servicios Urbanos del Plan de Desarrollo, Don Miguel Primo de Rivera y Urquijo.*
- Por la Comisión de Leyes Fundamentales y Presidencia del Gobierno de las Cortes Españolas comienza la discusión del proyecto de Ley del aprovechamiento conjunto Tajo-Segura.
- *Presidido por los Ministros Comisarios del Plan de Desarrollo y de la Vivienda, se ha suscrito por varios organismos el acuerdo de creación de un banco de datos urbanísticos y regionales. Los organismos que han suscrito el acuerdo son: Dirección General de Urbanismo, Coplaco, Comisión para el Desarrollo Económico y Social de las Islas Canarias, Diputación Provincial de Vizcaya, Comisión Mixta de Coordinación Estadística de Barcelona. Por su parte, el Instituto Nacional de Estadística y el Instituto Geográfico y Catastral han firmado en calidad de observadores. Al convenio pueden adherirse otros organismos y entidades.*

*Mediante los bancos de datos, la información territorial es almacenada en ordenadores electrónicos, y al seguirse una metodología unificada y usar idénticas calificaciones y programas, permite intercambiar una información esencial para el planeamiento urbano, el desarrollo regional y la planificación económica de las áreas metropolitanas.*

- Ha sido presentado al Ayuntamiento de Madrid, a efectos de información, un estudio de anteproyecto para la instalación en la ciudad de un monorraíl que uniría Barajas con el centro, y el lugar de construcción del segundo aeropuerto.
- *Según un informe publicado por el Servicio contra la Contaminación Atmosférica, del Ayuntamiento de Madrid, no se han producido incrementos en los índices de contaminación respecto a años anteriores.*
- El Ministro Sr. Mortes, en una visita a las diferentes realizaciones que su Departamento tiene en Madrid, decía: «Madrid es un reto a la imaginación y a la disciplina. Incluso lo son sus desajustes e imperfecciones».
- *Es aprobado por el Ministro de la Vivienda el Plan General de Ordenación Urbana de Gerona.*
- El Pleno de la Cámara de Comercio de Toledo expresa su preocupación por la contaminación de que son objeto las aguas del Tajo, a consecuencia del vertido de las aguas residuales de Madrid. Este problema se verá agravado por el trasvase de aguas claras a la cuenca del Segura.
- *El Colegio de Arquitectos de Barcelona se dirige al Alcalde solicitando información sobre el nuevo hospital de colonias extranjeras que se pretende construir en terrenos lindantes con el Parque del Turó del Putxet. Parece ser que los terrenos para la edificación están calificados de «parque urbanizado» en el Plan Parcial de ordenación de la zona.*

---

## MAYO

---

- Se celebran en Barcelona, del 3 al 7 de mayo, las XVII Jornadas Técnicas sobre Vías Urbanas.
- *Según afirmaciones del profesor Sáez Díez, autor del libro «Progreso y ecología», España cuenta con la ciudad más contaminada de Europa —Madrid— y el río más contaminado del mundo —el Oria—.*
- Se presenta un grave problema de contaminación atmosférica en Badalona debido a la emanación de gases de una industria; gases que hace unos meses se extendieron, al parecer, hasta Barcelona.
- *En una entrevista publicada en «Desarrollo», el Director de la E.M.T. de Madrid señala que Madrid está por debajo de los seis viajeros por kilómetro, que es la media europea. Asimismo, puntualiza que el presupuesto de la E.M.T. superará los 1.700 millones de pesetas durante este año (siendo los ingresos del orden de los 1.300 millones).*
- Organizado y coordinado por la «Revista de Derecho Urbanístico», se ha celebrado en Valencia un ciclo de conferencias sobre Urbanismo, en el que han intervenido los siguientes señores, en relación con los temas que se anotan:  
  
D. José Martín Blanco: Edificios singulares, excepcionales y dispensas en el cumplimiento de los Planes de Urbanismo.



—D. José-Luis Díez-Picazo: Las limitaciones del derecho de propiedad en el Derecho urbanístico. —D. Salvador Pascual Gimeno: El suelo urbano. —D. Adolfo Carretero: Regímenes urbanísticos especiales. —D. Joaquín Sapena Tomás: Título e inscripción en las leyes de Urbanismo. —D. Martín Bassols Coma: Los entes locales en la planificación y gestión urbanísticas. —D. José Luis de los Mozos: La tecnificación del derecho real de superficie y sus posibilidades urbanísticas. —D. Antonio de Leyva y Andía: El Derecho y el medio ambiente.

- *Aparecen indicios radiactivos superiores a los normales en los ríos Jarama, Tajo y Manzanares, por el paso a dichos ríos de líquido que contenía en solución productos de fisión procedente de la Junta de Energía Nuclear de Madrid.*

*El escape se produjo por un fallo técnico y alcanzó al alcantarillado. Un aspecto más de la contaminación hasta ahora no planteado.*

- Según datos publicados recientemente, al Ayuntamiento de Madrid le cuesta 580 millones anuales trasladar a los correspondientes vertederos las 2.500 toneladas de basura por jornada que se produce en la ciudad.
- *81 arquitectos, urbanistas y técnicos especiales dirigen un escrito al Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de San Lorenzo de El Escorial, declarando su disconformidad con las demoliciones de edificaciones antiguas y construcción de otras modernas que alteran en gran medida las características del casco antiguo del Real Sitio.*
- Es aprobado por el Ministro de la Vivienda el Plan General de Ordenación Urbana de Málaga.
- *El Pleno del Ayuntamiento de Madrid aprobó el proyecto de urbanización de la Ciudad Lineal. El proyecto, según afirman los técnicos municipales, mantiene la fisonomía histórica, residencial y forestal de la zona. El Plan opera sobre cinco kilómetros y medio de longitud.*

- El Consejo de Ministros aprueba la delimitación de la Actuación Urbanística Urgente de Tres Cantos, al amparo de lo previsto en el Decreto-Ley de 17 de junio de 1970. Los terrenos comprenden un total de 1.691 has., de las que 400 son zona forestal que se conservarán para parque metropolitano.

- *La Audiencia Territorial de Valencia dicta auto en virtud del cual se requiere al Ayuntamiento de Alicante para que suspenda las obras del denominado edificio Riscal, de 30 plantas, más ático y noventa y cinco metros de altura. El edificio está fuera de Ordenanza, y se ha edificado sin licencia.*

---

### JUNIO (1-10)

---

- Por la Presidencia del Gobierno se dictan diversas medidas relacionadas con la lucha para combatir la contaminación del mar, por efecto de los hidrocarburos.
- *Promovido y patrocinado por el Patronato Juan de la Cierva, del C. S. I. C. y el Centro de Estudios, Investigación y Aplicaciones del Agua (Instituto de Hidrología), se celebra en Madrid el IV Coloquio de Investigaciones sobre el Agua.*
- Dentro del programa de actos previstos con ocasión de la Feria de Muestras de Barcelona, han tenido especial importancia este año las jornadas técnicas dedicadas casi en su totalidad a tratar de los temas de defensa del medio ambiente. Así, se plantearon temas como «Problemática de la contaminación de las aguas», por el señor Linati, Director general de la Sociedad de Aguas de Barcelona. El profesor Magalet habló acerca de «El problema de la eutrofización, la protección del agua». El doctor Freixa lo hizo sobre «Los motores de combustión interna y la contaminación del ambiente», y el doctor Sotilla sobre «Contaminación atmosférica de origen industrial». Por último, el doctor Pérez López trató el tema de «La protección contra el ruido en la construcción moderna».