



# Crónica

## CINCO MESES (AGOSTO-DICIEMBRE)

### AGOSTO

- Es sometido a información pública el Plan General de Ordenación Urbana de Gerona. Dicho Plan afecta a siete pueblos colindantes que totalizan 150 kilómetros cuadrados de superficie, de los cuales el plan prevé 607 hectáreas para zonas industriales y 318 hectáreas para espacios libres. Está concebido para absorber una población de 180.000 habitantes.
- *El Ayuntamiento de Vitoria ha solicitado del Ministerio de la Vivienda la revisión del Plan General de Ordenación vigente, como medida necesaria para hacer frente a la nueva problemática urbana. Igualmente se solicita que, dada la influencia recíproca entre Vitoria y los municipios colindantes, dicha revisión signifique la extensión del plan a dichas jurisdicciones colindantes.*
- El Ministerio de la Vivienda ha denegado la aprobación del Plan General de Ordenación Urbana de Vigo, que deberá ser objeto de una nueva elaboración y tramitación. Se aprueba con carácter provisional y como norma complementaria y subsidiaria de planeamiento, mientras se aprueba el plan general, el proyecto entregado al Ayuntamiento por el equipo encargado, sin las modificaciones introducidas por el acuerdo municipal de aprobación inicial y el de aprobación provisional.
- *Ha sido denegada la aprobación a la solicitud de modificación del Plan General de Ordenación Urbana de la huerta de Murcia.*
- El Pleno de la Corporación Municipal de Avilés acuerda aprobar inicialmente el proyecto de revisión del Plan General de Ordenación Urbana de la comarca avilesina, después de superado el período de información pública. El plan prevé una población de 180.000 habitantes para el año 2000, y se calculan en su desarrollo unas inversiones de 4.700 millones de pesetas, de los que 580 suponen ocupación de suelo.

### SEPTIEMBRE

- *El Pleno Municipal del Ayuntamiento de Madrid ha aprobado el proyecto de ordenación de la segunda fase de la avenida de la Paz. El proyecto ha sido redactado por la Gerencia Municipal de Urbanismo*

*en colaboración con la Dirección General de Carreteras del M. O. P. y la superficie afectada supera los cinco millones de metros cuadrados.*

- Es sometido a información pública el Plan General de Ordenación Urbana de La Bañeza.
- *Del 1 al 10 ha tenido lugar en el Balneario de Panticosa el IX Curso sobre Urbanizaciones turísticas. Este curso ha sido patrocinado por el Instituto de Estudios Turísticos, y en el mismo se han estudiado los aspectos sociológicos, económicos y técnicos del desarrollo de las urbanizaciones turísticas.*
- Se inaugura un aparcamiento subterráneo de tres plantas en la Plaza de Castilla de Barcelona. Su capacidad es de 400 vehículos y en su ejecución se han invertido 280.000 horas-hombre de trabajo.
- *El IV Premio Aizpurúa, instituido por la Delegación en Guipúzcoa del Colegio vasco-navarro de Arquitectos, ha sido concedido a los arquitectos Marquet, Unzurrunzaga y Zulaica.*
- Una vez terminado el período de información pública del Plan General de Gerona y su zona de influencia, el Colegio Oficial de Arquitectos de Cataluña y Baleares señala la necesidad de completar los análisis previos y se opone a la aprobación provisional de dicho plan.
- *En defensa del paisaje y los intereses urbanísticos, el Ayuntamiento de Santander en Pleno acordó recurrir ante el Tribunal Supremo contra dos sentencias de la Audiencia Territorial que quebrantan acuerdos municipales. Su finalidad es conseguir a toda costa la defensa del paisaje, prohibiendo que las edificaciones rebasen determinadas alturas que afectarían las actuales perspectivas.*
- Están en avanzado estado de elaboración los estudios preparatorios del Plan General de Ordenación Urbana de Granada.

### OCTUBRE

- *El Jurado del X Congreso Mundial de la Unión Internacional de Arquitectos ha conferido el máximo galardón a la obra del arquitecto español Rafael Leoz de la Fuente. Alves de Souza, Presidente del Jurado, dijo que la escuela de Leoz se ha puesto a la cabeza de la arquitectura social en el mundo.*

- Están a punto de finalizar las obras de urbanización de "Huerta del Rey" en Valladolid. La superficie del polígono es de 973.031 metros cuadrados. Concluidas las obras, el Ministerio de la Vivienda podrá comenzar la construcción de 10.554 viviendas.
- *En el Museo Canario de Las Palmas se ha celebrado un ciclo de conferencias sobre urbanismo, programadas por el Colegio de Arquitectos de Canarias. Manuel Solá Morales habló sobre "La estructura regional y sistemas funcionales", y Juan Gómez sobre "Ordenación Territorial y Urbana. España, 1969".*
- Según las últimas estadísticas referentes a los presupuestos especiales de los Ayuntamientos de régimen común para 1969, existen cien presupuestos especiales de Urbanismo con un total de gasto presupuestario de 2.378.722.000 pesetas. Destacan las cifras de las provincias de Alicante: 111.886.000; Barcelona: 981.325.000; Madrid: 964.761.000, y Valencia: 100.204.000.
- *El Ayuntamiento de Barcelona ha aprobado su presupuesto de Urbanismo para 1970 por un total de 866.898.927 pesetas, lo que supone un incremento de 58 millones sobre el presupuesto del año anterior.*
- Según cálculos globales, ofrecidos por la Compañía del Metropolitano de Madrid para 1980, un 85 por 100 de la zona urbana estará recorrida por el Metro.
- *Según estadísticas publicadas en la obra "Riqueza nacional de España", publicada por la Universidad de Deusto, el orden de prelación en cuanto a inversiones en el sector de la construcción de las provincias españolas es: Madrid, Barcelona, Valencia, Vizcaya, Oviedo, Alicante, Zaragoza, Sevilla, Guipúzcoa y Málaga.*
- Ha sido inaugurado el puente sobre la bahía de Cádiz. Esta obra supone un esfuerzo por facilitar el desarrollo industrial y urbano de la ciudad, que quedaba ahogada por su peculiar geografía. El puente de 1.400 metros de longitud reduce en 13 kilómetros la distancia que supone bordear la bahía, y sirve de puerta a la autopista Cádiz-Sevilla, teniendo una gran trascendencia en relación con el futuro puerto de "containers".
- *Según informaciones de la Comisión Administrativa del Canal Sevilla-Bonanza, las obras del primer tramo están muy adelantadas, habiéndose removido ya 1.300.000 metros cúbicos de tierras.*
- Ha sido firmado el contrato de la concesión de la autopista de peaje Sevilla-Cádiz, entre el M. O. P. y Bética de Autopistas, S. A. Se calcula su inauguración para finales de 1972. Tiene una longitud de 100 kilómetros y enlazará con el puente sobre la bahía y el puerto de "containers".
- *Una vez aprobado por el Ayuntamiento, ha sido presentado ante la Comisión Central de Urbanismo el nuevo Plan de Ordenación Urbana de Jerez de la Frontera. Pretende la formación de un conjunto urbano de apoyo al desarrollo de la bahía gaditana.*
- Están siendo objeto de estudio diferentes planes comarcales de urbanización en toda la Vega Baja del Segura.
- *Se realizan los trabajos preliminares de estudio para la modificación del Plan General de Ordenación de Murcia.*
- Ha sido aprobado inicialmente por la Diputación Provincial de Vizcaya el Plan Comarcal y de Ordenación de la Comarca Arratia-Nerviñ. Afecta a una extensión de 395 kilómetros cuadrados.

- *Se ha celebrado en Madrid el V Congreso Internacional de Técnica y Urbanismo Subterráneo, en los locales de la Escuela Superior de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos. Al mismo han asistido 280 representantes de Europa y América. Se han desarrollado las siguientes ponencias: "Comunicaciones subterráneas de todas clases", "Galerías de servicios en los planes urbanos, especialmente en los centros congestionados", "Coordinación de la utilización del subsuelo de las ciudades", "Utilización industrial y de servicios urbanos del subsuelo".*

---

## NOVIEMBRE

---

- El Ayuntamiento de Valencia ha acordado el establecimiento de un gravamen de dos pesetas por metro cúbico de agua consumida, con el fin de sufragar la parte que corresponde al municipio en las próximas obras de los colectores de la ciudad.
- *Pamplona y su área metropolitana agrupa a la mitad de la población de la provincia y más de la mitad de su riqueza industrial. Es un claro índice del proceso de acumulación de recursos en los grandes centros urbanos. Pamplona ha crecido desde los 30.000 habitantes de 1900 a los casi 180.000 en estos momentos.*
- El M. O. P. ha autorizado la convocatoria del concurso para la ejecución de las obras de la carretera de salida de Asturias a Castilla. Tendrá 69 kilómetros y el presupuesto de la obra asciende a 4.000.000.000 de pesetas.
- *Ha tomado posesión de la Alcaldía de Sevilla el doctor don Juan Fernández y Rodríguez-García del Busto.*
- Durante los días 24 al 28 de noviembre se ha celebrado en Bruselas la conferencia de ministros responsables de la defensa y conservación de los lugares y conjuntos de interés histórico-artístico de los 20 países miembros del Consejo de la Cooperación Cultural del Consejo de Europa.
- *Ha sido nombrado Vicepresidente de la Unión Internacional de Arquitectos el español Luis Jesús Arizmendi.*
- Ha sido nombrado Ministro de la Vivienda don Vicente Mortes Alfonso.
- *Ha sido nombrado Subsecretario del Ministerio de la Vivienda don Francisco Javier Traver y Aguilar.*
- Ha sido nombrado Secretario general Técnico del Ministerio de la Vivienda don Antonio de Leyva y Andía.
- *Ha sido nombrado Director general de Urbanismo don Antonio Linares Sánchez.*
- Ha sido nombrado Inspector general del Ministerio de la Vivienda don Eduardo Navarro Alvarez.
- *Se ha celebrado en el Ministerio de la Vivienda la conmemoración del Día Mundial del Urbanismo. Presidió el acto el Ministro, señor Mortes, quien dijo que no era simple casualidad que el primer acto oficial del nuevo ministro se dedicara al urbanismo. Pronunció unas palabras el académico señor Cort y seguidamente el Director general de Arquitectura, Economía y Técnica de la Construcción, don Miguel Angel García Lomas desarrolló el tema "La ciudad y sus monumentos".*
- El Ayuntamiento de Madrid proyecta dos nuevos polideportivos en el distrito de Tetuán. Uno de ellos



## Crónica

- en el barrio del Pilar y otro en Francos Rodríguez. El distrito cuenta con más de 300.000 habitantes. Esta iniciativa es el resultado de una buena colaboración entre la Delegación Nacional de Deportes y los Ayuntamientos.
- *Ha sido nombrado Director general de Instituto Nacional de la Vivienda don Martín Eyries Balmaseda.*
  - Don Emilio Larrodera López ha sido nombrado Director general de Arquitectura, Economía y Técnica de la Construcción.
  - *Han quedado ultimados los trabajos de preparación del Plan General de Ordenación Urbana de Baracaldo, que será sometido al Pleno Municipal para su aprobación provisional.*
  - El primer premio del Concurso Nacional de Urbanismo, convocado por la Comisión de Urbanismo y Servicios Comunes de Barcelona y otros Municipios, para la formulación de ideas y esquemas de ordenación de un centro direccional a escala metropolitana situado en términos municipales de Sardanyola y San Cugat, ha sido declarado desierto. El segundo premio se adjudicó al proyecto presentado por los arquitectos Fernando de Terán y Juan Manuel Alonso, el ingeniero Antonio Valdés y el sociólogo Mario Gaviria, con la asesoría económica de Fernando Fernández-Cavada y la colaboración del arquitecto Luis Rodríguez Casanova y del aparejador J. M. Cuerno.
  - *Una Comisión, dentro del Ministerio de Industria, estudia la creación de una ordenanza nacional para combatir la contaminación atmosférica producida por los vehículos de motor. En estos momentos no existe legislación de tipo nacional sobre este problema.*
  - La Comisión Central de Urbanismo ha informado favorablemente el Plan General de Ordenación Urbana de Lugo.
  - *Tiene lugar en el Instituto de Estudios de Administración Local el I Seminario sobre "Problemas del Servicio Municipal de Abastecimiento de Aguas".*
  - Bajo la presidencia del Director general de Urbanismo, señor Linares, se han reunido en Madrid los alcaldes de Santa Cruz de Tenerife, La Laguna, El Rosario y Tegueste para proponer la revisión del Plan Comarcal de 1960.
  - *Ha sido nombrado Secretario general de la Comisión de Planeamiento y Coordinación del Área Metropolitana de Madrid don Javier Díaz Montero.*

---

## DICIEMBRE

---

- Ha sido retirado de las Cortes por el Gobierno el proyecto de Ley de Fiscalidad del Suelo.
- *La Diputación Foral de Navarra aprueba en sesión plenaria el Plan General de Ordenación Urbana de Pamplona y su Comarca.*
- Ha sido inaugurado en Bilbao el primer "Shopping Center" de España.
- *En el Colegio de Abogados de Pamplona se celebró un ciclo de conferencias sobre "Aspectos jurídicos del urbanismo". Fue inaugurado por don Pablo García Manzano, que disertó sobre el tema "Los planes de ordenación urbana y su impugnación jurisdiccional".*
- Madrid abrirá el año con la matrícula M-800.000 de automóviles. El M-600.000 se concedió en junio de 1967. En dos años y medio, 200.000 vehículos más sobre la infraestructura de la ciudad.
- *En la Comisión de Urbanismo de Barcelona se ha celebrado un Seminario de Investigación sobre el tema genérico de "La práctica de la reparcelación".*
- La Audiencia provincial de Pontevedra ha dictado auto de procesamiento contra once concejales del Ayuntamiento de Vigo por el presunto delito de cohecho en la aprobación, por parte del Ayuntamiento, del Plan General de Ordenación Urbana.
- *El Sindicato Nacional del Metal, en una publicación dedicada al problema de la vivienda en nuestro país, estima que el ritmo de construcción de viviendas deberá ser del orden de las 250.000 anuales.*
- Según la Comisión Económica para Europa de las Naciones Unidas, España figura en cabeza entre los países donde actualmente se construyen las viviendas más amplias.
- *Ha concluido el V Congreso Hispano-Luso-Americano-Filipino de Municipios, en el que se han abordado temas de indudable interés urbanístico. Se desarrollaron las siguientes ponencias: I. Planeamiento del desarrollo urbano. II. Planeamiento social. III. Organización administrativa de las áreas metropolitanas. IV. El tráfico en las áreas metropolitanas.*
- Han comenzado las obras de la red arterial de Madrid, que formarán el llamado tercer cinturón.
- *Ha sido aprobado por la Comisión Provincial de Urbanismo de Pontevedra el Plan de Ordenación Urbana de Marín.*
- El Ministro de la Vivienda, señor Mortes, hace unas importantes declaraciones para TVE en las que se precisan los objetivos de su Departamento, que podríamos resumir de la siguiente forma: actuar de manera coordinada en el plano del urbanismo, la arquitectura y la construcción, estructurando las medidas adecuadas para conseguir una reducción del precio del suelo, de forma que se pueda ofrecer vivienda de calidad y a precios asequibles a todas las familias españolas.  
El señor Mortes precisó: "El urbanismo que hemos de hacer en los años 70 ha de ser el primer paso para la realización efectiva de una democracia social".
- *Se pide al Gobierno, en las Cortes, mayor rigor en la vigilancia de las construcciones y en la sanción de los infractores.*