

ZONAS VERDES PUBLICAS INTERIORES EN CIUDADES COMPACTAS Y DENSAS: MADRID, BARCELONA, OVIEDO Y BILBAO

Un Proyecto de Investigación, elaborado por el Centro de Estudios Urbanos (IEAL)

Se incluye este proyecto en la espera de que en los próximos años pueda llevarse a la práctica haciendo un alto en el análisis de barrios nuevos periféricos para comenzar a analizar ciertos aspectos muy concretos relacionados con el concepto de Plan General de Ordenación Urbana. Como el sistema urbano tiene una complejidad estructural muy elevada, se ha definido, en primera aproximación, como interesante, el análisis de la estructura de espacios verdes públicos interiores.

Fundamentación.

Las causas que justifican esta elección son las siguientes:

1. Interés real por parte de los habitantes, Prensa, etcétera, de las ciudades en la creación de dichos espacios.
2. Ausencia de conocimientos empíricos sobre el tema. La mayoría de los urbanistas proceden a planear ciudades en las que distribuyen espacios verdes de manera muy arbitraria, no basados en criterios científicos que justifiquen la conveniencia (tanto en la localización como en la extensión) de determinados espacios verdes.
3. Posibilidad de acumular y realizar una síntesis crítica de la escasa teoría urbanística referida al tema en la bibliografía mundial.
4. Posibilidad de realizar un análisis estructural o funcionalista (organización del espacio verde y de sus alrededores adecuada a las funciones que cumple) y dialéctica (análisis de la totalidad de conflictos que surgen, tanto al interior de la zona verde en sí como consecuencia de la estructuración funcional como en las contradicciones que surgen entre la ocupación del suelo por espacios verdes con otras ocupaciones posibles (residencial, comercial, circulatoria, etcétera).
5. Se han elegido Madrid, Barcelona, Oviedo y Bilbao, que representan cuatro climas muy definidos en el país.

Interés de la investigación.

La presente investigación puede aportar conocimientos interesantes de dos tipos:

1. Posibilidad de una síntesis crítica que permita sistematizar lo ya publicado por otros autores y equipos; así como el realizar una clasificación tipológica de los distintos hechos urbanos relacionados con los espacios verdes. Esto puede sentar las bases teóricas sobre el tema (al menos a nivel de definición conceptual).
2. Conocimientos empíricos directamente aplicables al planeamiento urbano a nivel de Plan Parcial y de Plan General.

La presente investigación estaría destinada a ser publicada en un libro que constaría de dos partes bien definidas, una primera parte, teórica, en la que se definiesen los conceptos principales y se hiciese una exposición crítica de lo ya publicado sobre el tema en España y en otros países, y de una segunda parte, directamente empírica, en la que se analizase el funcionamiento concreto de unos

espacios verdes públicos interiores situados en Madrid, Barcelona, Oviedo y Bilbao (Parque del Retiro, Parque Fuente del Berro, Banús, M. Becerra, Santamarca, Jardín Botánico, Jardines Sabatini, Canal Isabel II, Las Vistillas, Viaducto, Parque Güel, San Francisco y Parque de las Naciones), a elegir entre los más idóneos.

PRIMERA PARTE

TEORIA DE LAS ZONAS VERDES:

1. Bibliografía existente: Relación, resumen y crítica.
2. El concepto de espacio verde. Sus definiciones. Evolución conceptual en la Historia. Conceptos más recientes. La ideología de los espacios verdes a través de la Prensa y de los anuncios inmobiliarios.
3. Clasificación tipológica del concepto. Espacios verdes públicos interiores. Espacios verdes públicos exteriores. Espacios verdes públicos de fin de semana. Calles y plazas arboladas. Espacios libres urbanos no arbolados. (Por ejemplo, Plaza Mayor.) Terrenos deportivos públicos. Terrenos deportivos privados, etcétera.
4. Standards. Elaboración estadística, a); España, b); Europa; c) Resto.
M² de espacio verde público con relación a m² urbanos.
M² de espacio verde público con relación a volumen de población.
M² de espacio verde público con relación a densidad de población.

Dimensiones de espacios verdes en ciudades grandes, medianas y pequeñas de España, Europa y resto (clasificación según características de edificación circundante).

5. Las funciones de los espacios verdes:
 - Sanitarias: Contaminación, aire, ruidos.
 - Semántica
 - Lúdica
 - Erógena
 - Pedagógica, etcétera.

Disfunciones:

- ¿Espacio verde igual a espacio muerto?
- ¿Sobrecarga de tráfico en los linderos del espacio verde?
- ¿Facilidad incrementada de delincuencia?
- ¿Rompe la continuidad urbana?

SEGUNDA PARTE

ANALISIS DE ESPACIOS VERDES EN CONCRETO

1. Funcional interior

proyecto de Investigación

- ¿Qué funciones urbanas procuran cada uno de los espacios verdes en particular?
- Según estaciones climatológicas
 - Según horas
 - Según edades
 - Según clases sociales, etcétera.
2. Estructural interior.
¿Cómo se ordena el espacio verde en su interior?
¿Cómo se sitúan las funciones en ese espacio?
¿Cómo usan las personas ese espacio?
3. Estructura urbana global
- ¿Qué influencia tienen los espacios verdes sobre la ciudad global (Madrid, Barcelona, Oviedo, Bilbao)?
A efectos sanitarios en las proximidades y en el resto de la ciudad.
A efectos de tráfico automóvil. En su interior, en su periferia.
A efectos comerciales.
A efectos residenciales.
¿En qué medida sobrevaloran los solares próximos?
¿Qué áreas polariza cada parque? ¿Por qué?
¿Qué periodicidad de frecuentación tiene cada parque?
¿Cómo se ordenan los espacios circundantes de los parques? ¿Por qué?
4. Análisis dialéctico.
- ¿Qué conflictos generan los espacios verdes públicos con otros posibles usos del suelo?
 - ¿Qué conflictos generan los espacios verdes públicos con los espacios dedicados a circulación?
 - ¿Cómo se desarroga la contradicción entre el interés de los particulares en edificar y el interés general en disponer de zona verde?
 - ¿Qué conflictos surgen entre Estado, Municipio y Comunidades con respecto a zona verde?
 - ¿Qué fuerzas sociales y económicas deciden o impiden la implantación de espacios verdes?
 - ¿En qué contradicciones se encuentra el poder de decisión urbanística?
5. Especial consideración del Parque del Retiro (Madrid).
6. Especial consideración del Parque Güel (Barcelona).
7. Especial consideración del Parque o Campo de San Francisco (Oviedo).
8. Especial consideración del Parque de las Naciones (Bilbao).
9. Historia de los espacios verdes de Madrid recogida en el Plan de Ordenación y no realizados.
¿Qué mecanismos se han seguido para edificar sobre zonas verdes?
Intentar una fenomenología de la zona verde frustrada.
10. Espacios verdes y economía urbana.
Valor del suelo verde; valor de sus contornos; espacios verdes y especulaciones.
11. Los costos de creación y mantenimiento de espacios verdes.
12. La gestión, sus problemas.

Grupos de trabajo

- Economía.
- Estructura urbana global.
- Estructura interior del espacio verde.
- Tráfico, espacios verdes, contaminación, ruido.
- Elaboración teórica. Análisis documental. Libros, revistas, Prensa. Estadística.
- Encuesta de motivación y necesidades de los madrileños con respecto al concepto de espacios verdes y su uso.

ESPACIOS VERDES

Algunas referencias bibliográficas

El libro de los jardines
Noel Clarasó

Jardines
Otte Valentien

L'art des jardins
Pierre Grimal

Trees in Town & City
Ministry of Housings

Garden Design
John A. Grant

Jardines clásicos de España
X. de Winthiysen

Spanish Gardens
C. N. Villiers

Parques y Jardines
García Mercadel

Memoria 1958
Servicio Municipal de Parques y Jardines de Barcelona

Espaces verts et Art des Jardins
Association Sans But Lucratif

Space for Living
Varios

Modern Dainters
John Ruskin

Childre's Play on Housing estates
National Building Studies Research, Paper 39, Her Majesty's Stationary Office.

La mise en valeur nature des espaces verts et jardins
Bela Ibuza

Les surfaces vertes dans la ville
Henri Pasquier

Un équipement social sacrifié: les espaces verts urbains
Jean R. Perrin

De l'utilisation des espaces verts urbains dans un but récréatif
F. Rolin

The Search for environment. The Garden City: Before and after
W. L. Creese.

Gardens on housing estates: A survey of uses, attitudes and behavios on seven Layouts
T. PR Liverpool

L'art des jardins
M. Carafóar