

Legislación

Francisca PICAZO

*Jefe del Servicio de Estudios Urbanos
de la Dirección General de Arquitectura,
Vivienda y Suelo*

NORMATIVA ESTATAL

Leyes y Reales Decretos-Leyes

- Ley Orgánica 2/2013, 19 abril, autoriza la ratificación por España del Protocolo sobre las preocupaciones del pueblo irlandés con respecto al Tratado de Lisboa, hecho en Bruselas el 13 de junio de 2012 (BOE 20.04.2013).
- Ley 1/2013, de 14 de mayo, de medidas para reforzar la protección a los deudores hipotecarios, reestructuración de deuda y alquiler social (BOE 15.05.2013).
- Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral y de modificación de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas (BOE 30.05.2013)

Reales Decretos

- **Real Decreto 233/2013, 5 abril, regula el Plan Estatal de fomento del alquiler de viviendas, la rehabilitación edificatoria, y la regeneración y renovación urbanas, 2013-2016** (BOE 10.04.2013).
- **Real Decreto 235/2013, 5 abril, aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios (BOE 13.04.2013).**
- Real Decreto 238/2013, 5 abril, modifica determinados artículos e instrucciones técnicas del Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, aprobado por Real Decreto 1027/2007, 20 julio (BOE 13.04.2013).
- Real Decreto 255/2013, 12 abril, establece la composición, estructura y funcionamiento del Consejo del Agua de la Demarcación Hidrográfica del Júcar y modifica diversas normas relativas al ámbito y constitución de dicha demarcación hidrográfica y de la Confederación Hidrográfica del Júcar (BOE 13.04.2013).
- Real Decreto 354/2013, de 17 de mayo, por el que se aprueba el Plan Hidrológico de la parte española de la Demarcación Hidrográfica del Guadiana (BOE 21.05.2013).
- Real Decreto 355/2013, de 17 de mayo, por el que se aprueba el Plan Hidrológico de la Demarcación Hidrográfica del Guadalquivir (BOE 21.05.2013).

Desde BBOE 01.03.2013 hasta 30.04.2013
Desde BBOO CC.AA. 01.01.2013 hasta 31.03.2013

NORMATIVA AUTONÓMICA

Administración Local

- | | |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ANDALUCÍA | — Ley 9/2010, 30 julio, de Aguas. Conflicto en defensa de la autonomía local nº 570-2011, contra los artículos 32, 33, 78, 82.2, 91, 92, 93, 94, 95 y 96 (BOE 19.04.2013). |
| BALEARES | — Resolución de 10 de abril de 2013, del Consell Insular de Mallorca (Illes Balears), por la que se publica el cambio de denominación del municipio de «Deyá» por el de «Deià» (BOE 08.05.2013). |
| CATALUÑA | — Decreto 94/2013, 5 febrero, aprueba la alteración de los términos municipales de Porqueres y de Camós (BOE 21.03.2013).
— Decreto 95/2013, 5 febrero, aprueba la alteración de los términos municipales de Les Masies de Roda y de Manlleu (BOE 21.03.2013). |
| NAVARRA | — Ley Foral 4/2013, 25 febrero, modifica el Título VI de la Ley Foral 6/1990, 2 julio, de la Administración Local (BON 04.03.2013 y BOE 15.03.2013).
— Ley Foral 10/2013, 12 marzo, modifica la Ley Foral 2/1995, de 10 de marzo, de Haciendas Locales de Navarra (BON 18.03.2013 y BOE 06.04.2013).
— Ley Foral 11/2013, 12 marzo, modifica la Ley Foral 6/1990, 2 julio, para establecer la delegación de voto de los concejales en los ayuntamientos (BON 18.03.2013). |

Cultura

- | | |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ASTURIAS | — Decreto 14/2013, 6 marzo, declara BIC (conjunto histórico) el Pozo San Luis, en el concejo de Langreo (BOPA 16.03.2013 y BOE 25.04.2013). |
| CATALUÑA | — Acuerdo GOV/42/2013, de 9 de abril, por el que se declara bien cultural de interés nacional, en la categoría de monumento histórico, el Palau Abacial, en Sant Joan de les Abadesses, y se delimita un entorno de protección común con el monasterio de Sant Joan de les Abadesses y con la Torre Rodona (boe 17.05.2013). |
| EXTREMADURA | — Decreto 23/2013, 5 marzo, declara BIC (Lugar de Interés Etnológico) el «Conjunto de chozos, zahúrdas y cerca de la finca Las Mil y Quinientas» en Llera (Badajoz) (DOE 12.03.2013).
— Decreto 32/2013, 12 marzo, declara BIC (Lugar de Interés Etnológico) «Las Eras del Lejío», en Valle de la Serena (Badajoz), como (BON 19.03.2013). |
| GALICIA | — Decreto 144/2012, de 29 de junio, por el que se aprueba la delimitación del Camino de Santiago, Camino Francés, entre el lugar de Amenal y el límite del aeropuerto de A Lavacolla, en el ayuntamiento de O Pino (BOE 20.05.2013).
— Decreto 247/2012, de 22 de noviembre, por el que se aprueba la delimitación del Camino de Santiago, Camino Francés, en el ayuntamiento de Santiago de Compostela (BOE 20.05.2013).
— Decreto 53/2013, de 14 de marzo, por el que se declara bien de interés cultural, con la categoría de zona arqueológica, el Facho de Donón, en el término municipal de Cangas (Pontevedra) (BOE 20.05.2013). |
| LA RIOJA | — Decreto 7/2013, 1 marzo, declara BIC (zona arqueológica) el Yacimiento Arqueológico de Contrebia Leucade en Aguilar del Río Alhama (La Rioja) (BOLR 06.03.2013 y BOE 05.04.2013). |
| VALENCIA | — Decreto-Ley 1/2013, 1 marzo, modifica la Ley 14/2003, 10 abril, de Patrimonio (DOGV 05.03.2013). Resolución 21.03.2013, lo valida (DOGV 26.03.2013). |

NORMATIVA AUTONÓMICA

Leyes de Medidas

- | | |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| MADRID | — Ley 8/2012, 28 diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas (BOE 12.03.2013). |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|

Espacios Naturales

- | | |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CANARIAS | — Ley 1/2013, de 25 de abril, de modificación del Texto Refundido de las Leyes de Ordenación del Territorio de Canarias y de Espacios Naturales de Canarias, aprobado por Decreto Legislativo 1/2000, de 8 de mayo (BOE 15.05.2013). |
| VALENCIA | — Decreto 36/2013, 1 marzo, declara como ZEC determinados LIC constituidos por cavidades subterráneas y aprueba su Norma de Gestión (DOGV 04.03.2013). |

Estructura Orgánica

- | | |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MADRID | — Decreto 11/2013, 14 febrero, establece la Estructura Orgánica de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio (BOCM 20.02.2013) |
| PAIS VASCO | — Decreto 8/2013, 1 marzo, modifica el Decreto de creación, supresión y modificación de los Departamentos de la Administración de la C.A. del País Vasco y de determinación de funciones y áreas de actuación de los mismos (BOPV 07.03.2013). |

Medio Ambiente

- | | |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| LA RIOJA | — Resolución 15.02.2013, aprueba el Plan de Inspección Medioambiental de La Rioja 2013-2018 (BOLR 27.02.2013). |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Ordenación del Territorio y Urbanismo

- | | |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ANDALUCÍA | — Decreto-ley 1/2013, 29 enero, modifica el Decreto Legislativo 1/2012, 20 marzo, que aprueba el T.R. de la Ley de Comercio Interior y establece otras medidas urgentes en el ámbito comercial, turístico y urbanístico (BOJA 05.02.2013).
— Orden 01.03.2013, aprueba las Normativas Directoras para la Ordenación Urbanística en desarrollo de los artículos 4 y 5 del Decreto 2/2012, 10 enero, que regula el régimen de las edificaciones y asentamientos existentes en suelo no urbanizable (BOJA 07.03.2013). |
| CANTABRIA | — <i>Ley 2/2011, 4 abril, modifica la Ley 2/2001, 25 junio, de Ordenación Territorial y del Régimen Urbanístico del Suelo de Cantabria.</i> Cuestión de inconstitucionalidad nº 1457-2013, en relación con la disposición adicional sexta por posible vulneración de los artículos 9.3, 24.1, 106.1, 117, 118, 149.1.6 y 149.1.18 de la CE (BOE 19.04.2013). |
| CASTILLA Y LEÓN | — Ley 1/2013, 28 febrero, modifica la Ley 10/1998, 5 diciembre, de Ordenación del Territorio (BOCyL 07.03.2013 y BOE 15.03.2013).
— Decreto 10/2013, 7 marzo, modifica el Reglamento de Urbanismo en relación con la Inspección Técnica de Construcciones (DOCM 13.03.2013). |
| CASTILLA-LA MANCHA | — Ley 1/2013, 21 marzo, dinamización y flexibilización de la actividad comercial y urbanística (DOCM 27.03.2013). |
| CATALUÑA | — <i>Ley 3/2012, 22 febrero, de modificación del texto refundido de la Ley de Urbanismo, aprobado por el Decreto Legislativo 1/2010, 3 agosto.</i> Recurso de inconstitucionalidad nº 6777-2012, contra los artículos 59, 64.4 y apartado séptimo de la disposición adicional sexta (BOE 19.04.2013). |

NORMATIVA AUTONÓMICA

Ordenación del Territorio y Urbanismo *(continuación)*

EXTREMADURA	— Decreto 19/2013, 5 marzo, regula el control de calidad de la construcción y obra pública (DOE 08.03.2013).
GALICIA	— Resolución 11.02.2013, da publicidad al Plan de inspección urbanística para el año 2013 (DOG 21.02.2013).
VALENCIA	— Acuerdo 30.01.2013 de la Comisión Bilateral de Cooperación Administración General del Estado-Generalitat en relación con la Ley 1/2012, 10 mayo, de Medidas Urgentes de Impulso a la Implantación de Actuaciones Territoriales Estratégicas de la Generalitat (DOGV 12.03.2013).

Vivienda

ARAGÓN	— Circular 14.02.2013, establece los criterios sobre determinados aspectos relativos al Registro de solicitantes y de Viviendas de Protección Oficial y a la presentación de la documentación por los compradores o arrendatarios de Viviendas Protegidas (BOA 01.03.2013).
CANTABRIA	— Orden 19.02.2013 crea el Observatorio de Vivienda y Suelo (BOC 06.03.2013).
CASTILLA-LA MANCHA	— Orden 20.02.2013, de Medidas para el fomento del acceso a la vivienda protegida (DOCLM 15.03.2013).
EXTREMADURA	— Decreto 20/2013, 5 marzo, modifica el Decreto 115/2006, 27 junio, que regula el procedimiento de adjudicación de viviendas de promoción pública (DOE 22.03.2013).
MADRID	— Recurso de inconstitucionalidad nº 1883-2013, contra los artículos 1, 2, 4, 5 y 7, de la Ley de la Comunidad de Madrid 5/2012, de 20 de diciembre, de Viviendas Rurales Sostenibles (BOE 13.05.2013).

Desde BBOOE 01.03.2013 hasta 31.05.2013
Desde BBOO CC.AA. 01.01.2013 hasta 31.03.2013