

Legislación

Francisca PICAZO

*Jefe del Servicio de Estudios Urbanos de la
Dirección General de Arquitectura, Vivienda
y Suelo*

NORMATIVA ESTATAL

Leyes y Reales Decretos-Leyes

- Ley Orgánica 3/2012, 25 julio, autoriza la ratificación por España del Tratado de Estabilidad, Coordinación y Gobernanza en la Unión Económica y Monetaria entre el Reino de Bélgica, la República de Bulgaria, el Reino de Dinamarca, la República Federal de Alemania, la República de Estonia, Irlanda, la República Helénica, el Reino de España, la República Francesa, la República Italiana, la República de Chipre, la República de Letonia, la República de Lituania, el Gran Ducado de Luxemburgo, Hungría, Malta, el Reino de los Países Bajos, la República de Austria, la República de Polonia, la República Portuguesa, Rumanía, la República de Eslovenia, la República Eslovaca, la República de Finlandia y el Reino de Suecia, firmado en Bruselas el 2 de marzo de 2012 (BOE 26.07.2012).
- Ley Orgánica 4/2012, 28 septiembre, modifica la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera (BOE 29.09.2012).
- Real Decreto-ley 22/2012, 20 julio, adopta medidas en materia de infraestructuras y servicios ferroviarios (BOE 21.07.2012).
- Real Decreto-ley 25/2012, 7 septiembre, aprueba medidas urgentes para paliar los daños producidos por los incendios forestales y otras catástrofes naturales ocurridos en varias CCAA (BOE 08.09.2012). Orden INT/2269/2012, 23 octubre, determina los municipios a los que se aplican esas medidas (BOE 25.10.2012).
- Ley 8/2012, 30 octubre, sobre saneamiento y venta de los activos inmobiliarios del sector financiero (BOE 31.10.2012).

Reales Decretos

- Real Decreto 1142/2012, 27 julio, modifica el R. D. 427/2005, 15 abril, que regula la composición, funciones y funcionamiento de la Comisión Nacional de Administración Local (BOE 03.09.2012).
- Real Decreto 1241/2012, 24 agosto, adopta medidas administrativas excepcionales de gestión de los recursos hidráulicos para superar los efectos de la interrupción parcial del suministro mediante la infraestructura del trasvase Tajo-Segura en la cuenca hidrográfica del Segura (BOE 25.08.2012).
- Real Decreto 1290/2012, 7 septiembre, modifica el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aprobado por el R. D. 849/1986, 11 abril, y el R. D. 509/1996, 15 marzo, de desarrollo del R. D-L 11/1995, 28 diciembre, que establece las normas aplicables al tratamiento de las aguas residuales urbanas (BOE 19.09.2012).

Documentación

Otras disposiciones

-
- Resolución 19.07.2012, ordena la publicación del Acuerdo de convalidación del R. D-Ley 20/2012, 13 julio, de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento de la competitividad (BOE 01.08.2012).
 - Resolución 02.08.2012, publica el Acuerdo de la Comisión Bilateral de Cooperación Administración General del Estado-Comunidad de Madrid en relación con la Ley 6/2011, 28 diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas de la Comunidad de Madrid (BOE 19.09.2012).
-

NORMATIVA AUTONÓMICA

Administración Local

-
- | | |
|-------------|---|
| ANDALUCÍA | — Acuerdo 26.09.2012, inclusión de Mijas (Málaga) en el régimen de organización de los municipios de gran población (BOJA 15.10.2012). |
| EXTREMADURA | — Decreto 29/2012, 17 febrero, aprueba la segregación de la entidad local menor de Guadiana del Caudillo para su constitución en municipio independiente de Badajoz (BOE 03.08.2012).
— Decreto 118/2012, 29 junio, regula las bases para distribución del fondo de cooperación para las Mancomunidades Integrales de Municipios de Extremadura, y procede a la primera convocatoria (DOE 05.07.2012). |
| NAVARRA | — Ley Foral 14/2012, 5 julio, modifica la Ley Foral 3/1985, 25 marzo, reguladora de la iniciativa legislativa popular, y la Ley Foral 4/1985, 25 marzo, reguladora de la iniciativa legislativa de los Ayuntamientos de Navarra (BOE 03.08.2012). |
| VALENCIA | — Decreto 89/2012, 1 junio, aprueba la alteración de los términos municipales de Canals y l'Alcúdia de Crespins (DOGV 05.06.2012).
— Decreto 140/2012, 28 septiembre, aprueba el cambio de denominación del municipio de Puig por la forma exclusiva en valenciano el Puig de Santa María (DOGV 08.10.2012). |
-

Aguas

-
- | | |
|----------|--|
| ARAGÓN | — Ley 6/2012, 21 junio, modifica la Ley 6/2001, 17 mayo, de Ordenación y Participación en la Gestión del Agua (BOA 02.07.2012 y BOE 07.08.2012). |
| BALEARES | — Acuerdo 15.06.2012, crea el Consorcio de Aguas de las Illes Balears, a partir de la fusión de consorcios de aguas de la Comunidad Autónoma con diversos ayuntamientos (BOCAIB 18.06.2012). |
| GALICIA | — Decreto 141/2012, 21 junio, aprueba el Reglamento marco del Servicio Público de Saneamiento y Depuración de Aguas Residuales (DOG 06.07.2012). |
-

NORMATIVA AUTONÓMICA

Cultura

ARAGÓN	— Decretos 176 y 177/2012, 17 julio, declaran, respectivamente, Ejea de los Caballeros (Zaragoza) y la villa de Jabaloyas (Teruel) como BIC, en la figura de Conjunto Histórico (BOA 26.07.2012).
CASTILLA Y LEÓN	— Acuerdo 62/2012, 26 julio, declara BIC (sitio histórico) el paraje denominado «El Moclín» en Medina de Rioseco (Valladolid) (BOE 06.09.2012). — Acuerdo 69/2012, 16 agosto, declara BIC (conjunto histórico) la Villa de Alba de Tormes (Salamanca) (BOE 15.09.2012).
CASTILLA-LA MANCHA	— Acuerdos 06.09.2012, declaran BIC (zona arqueológica), el poblado prerromano de Peña Muñoz, en Olmeda de Cobeta, el poblado de Castilviejo, en Cubillas del Pinar-Sigüenza, y el Castro de los Rodiles, en Cubillejo de la Sierra-Molina de Aragón, todos ellos en Guadalajara (DOCM 18.09.2012).
CATALUÑA	— Acuerdo GOV/52/2012, 5 junio, declara BCIN (zona arqueológica) la villa romana de El Pla de l’Horta, en el término municipal de Sarrià de Ter (DOGC 07.06.2012). — Acuerdo GOV/75/2012, 10 julio, declara BCIN (zona arqueológica) la zona arqueológica de la montaña de Sant Julià de Ramis, en el término de Sant Julià-Medinyà (DOGC 12.07.2012 y BOE 09.08.2012).
EXTREMADURA	— Decreto 71/2012, 27 abril, declara BIC (zona arqueológica) la Ciudad Romana de Regina Turdulorum en los términos municipales de Casas de Reina y Reina (Badajoz) (BOE 11.07.2012).
MADRID	— Decreto 64/2012, 21 junio, declara BCIN (zona arqueológica) el yacimiento «El Beneficio», en Collado Mediano (BOCM 16.07.2012). — Decreto 72/2012, 2 agosto, declara BCIM (zona arqueológica), el yacimiento arqueológico de Titulcia (BOCM 07.08.2012).
MURCIA	— Decreto 122/2012, 28 septiembre, declara BIC (zona paleontológica) el yacimiento Sierra de Cabras, en Jumilla (BOM 02.10.2012).
LA RIOJA	— Decreto 45/2012, 20 julio, declara BCIN (zona arqueológica) el yacimiento de Monte Cantabria (BOLR 23.07.2012 y BOE 10.08.2012).
PAIS VASCO	— Decreto 157/2012, 24 julio, califica como BC (Conjunto Monumental), el Casco Histórico de Oñati (Gipuzkoa), y establece su régimen de protección (BOPV 09.08.2012).

Economía

CANTABRIA	— Ley 2/2012, 30 mayo, medidas Administrativas, Económicas y Financieras para la ejecución del Plan de Sostenibilidad de los Servicios Públicos (BOC 01.06.2012).
CASTILLA Y LEÓN	— Ley 4/2012, 16 julio, Medidas Financieras y Administrativas (BOCyL 17.07.2012).
MURCIA	— Ley 6/2012, 29 junio, medidas tributarias, económicas, sociales y administrativas (BORM 30.06.2012).

NORMATIVA AUTONÓMICA

Espacios Naturales

ANDALUCÍA	— Decreto 493/2012, 25 septiembre, declara determinados lugares de importancia comunitaria como Zonas Especiales de Conservación de la Red Ecológica Europea Natura 2000 (BOJA 11.10.2012).
GALICIA	— Ley 7/2012, 28 junio, Montes (BOE 08.09.2012).

Estructura Orgánica

ANDALUCÍA	— Decreto 147/2012, 5 junio, establece la estructura orgánica de la Consejería de Administración Local y Relaciones Institucionales (BOJA 13.06.2012). — Decreto 150/2012, 5 junio, establece la estructura orgánica de la Consejería de Fomento y Vivienda (BOJA 13.06.2012).
ASTURIAS	— Decreto 75/2012, 14 junio, establece la estructura orgánica básica de la Consejería de Bienestar Social y Vivienda (BOPA 15.06.2012). — Decreto 77/2012, 14 junio, establece la estructura orgánica básica de la Consejería de Fomento, Ordenación del Territorio y Medio Ambiente (BOPA 15.06.2012).
CASTILLA Y LEÓN	— Decreto 21/2012, 21 junio, regula la organización y el funcionamiento del Consejo de Cooperación Local (BOCyL 27.06.2012). — Acuerdo 31.05.2012, determina la composición y competencias de las Secciones del Consejo Consultivo (BOCyL 14.06.2012).
MADRID	— Decreto 109/2012, 4 octubre, modifica parcialmente las competencias y estructura orgánica de algunas Consejerías (BOCM 05.10.2012).
NAVARRA	— Ley Foral 11/2012, 21 junio, Transparencia y del Gobierno Abierto (BON 28.06.2012) y Decreto 19/2012, 29 junio, que lo modifica (BON 04.07.2012). — Decreto 11/2012, 22 junio, establece la estructura departamental de la Administración (BON 23.06.2012) y Decreto 19/2012, 29 junio, que lo modifica (BON 04.07.2012). — Decreto 29/2012, determina la estructura básica del Departamento de Desarrollo Rural, Medio Ambiente y Administración Local (BON 04.07.2012). — Decreto 30/2012, 27 junio, determina la estructura básica del Departamento de Fomento (BON 04.07.2012). — Decreto 70/2012, 25 julio, establece la estructura orgánica del Departamento de Desarrollo Rural, Medio Ambiente y Administración Local (BON 31.07.2012).
LA RIOJA	— Ley 3/2012, 20 julio, suspende el funcionamiento del Consejo Económico y Social de La Rioja (BOLR 23.07.2012 y BOE 07.08.2012). Decreto 48/2012, 27 julio, desarrolla la Ley 3/2012 (BOLR 30.07.2012).
PAIS VASCO	— Decreto 156/2012, 21 agosto, modifica el Decreto que establece la estructura orgánica y funcional del Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial, Agricultura y Pesca (BOPV 31.08.2012).

Medio Ambiente

ANDALUCÍA	— Decreto 334/2012, 17 julio, regula las entidades colaboradoras en materia de Calidad Ambiental (BOJA 23.07.2012).
ARAGÓN	— Decreto 159/2012, 19 junio, regula los senderos de Aragón que revisten la condición de recursos turísticos (BOA 29.06.2012).

NORMATIVA AUTONÓMICA

Medio Ambiente (continuación)

CANARIAS	— Decreto 70/2012, 26 julio, regula las entidades colaboradoras en materia de contaminación ambiental y se crea el correspondiente registro (BOCAN 03.08.2012).
CASTILLA-LA MANCHA	— Decreto 133/2012, 6 septiembre, crea la Comisión Regional de Cambio Climático (DOCM 11.09.2012). — Orden 24.05.2012 aprueba el Plan de Inspección Medioambiental 2012-2018 (DOCM 05.06.2012).
CATALUÑA	— Acuerdo 09.10.2012 aprueba el Plan de la energía y cambio climático 2012-2020 (DOGC 11.10.2012).
GALICIA	— Decreto 155/2012, 5 julio, regula la estructura y organización del Plan territorial de contingencias por contaminación marina accidental (DOG 18.07.2012). — Resolución 28.09.2012, ordena la publicación del acuerdo del Consello de la Xunta de 27.09.2012 que aprueba el Plan territorial de contingencias por contaminación marina accidental (DOG 02.10.2012).
PAÍS VASCO	— Decreto 112/2012, 26 junio, regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición (BOPV 03.09.2012).

Ordenación del Territorio y Urbanismo

BALEARES	— Ley 5/2012, 23 mayo, medidas urbanísticas para la ejecución del Centro Internacional de Tenis Rafael Nadal (BOCAIB 05.06.2012). — Ley 6/2012, 6 junio, modifica la Ley 23/2006, 20 diciembre, de capitalidad de Palma de Mallorca (BOCAIB 14.06.2012). — Ley 7/2012, 13 junio, medidas urgentes para la ordenación urbanística sostenible (BOCAIB 23.06.2012 y BOE 14.07.2012). — Ley 8/2012, 19 julio, Turismo (BOCAIB 21.07.2012 y BOE 08.08.2012). — Decreto-Ley 8/2012, 13 julio, de medidas urgentes para la Platja de Palma (BOCAIB 14.07.2012). — Resolución 27.07.2012, convalida el Decreto-Ley 8/2012 de medidas urgentes para la Platja de Palma (BOCAIB 02.08.2012). — Acuerdo 09.05.2012 de la Comisión Bilateral de Cooperación AGE-CA Illes Balears en relación con el Decreto-Ley 2/2012, 17 febrero, de medidas urgentes para la ordenación urbanística sostenible (BOCAIB 12.06.2012). — Acuerdo 23.07.2012 de la Comisión Bilateral de Cooperación AGE-CA Illes Balears en relación con la Ley 7/2012, 13 junio, de medidas urgentes para la ordenación urbanística sostenible (BOCAIB 16.08.2012).
CANTABRIA	— Ley 3/2012, 21 junio, modifica la Ley 2/2001, 25 junio, Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo (BOC 29.06.2012, s.e. 27.08.2012 y BOE 09.07.2012).
CATALUÑA	— Resolución 01.06.2012, hace público un acuerdo de la Subcomisión de Seguimiento Normativo, Prevención y Solución de Conflictos de la Comisión Bilateral Generalidad-Estado en relación con la Ley de Cataluña 3/2012, 22 febrero, de modificación del T.R. de la Ley de urbanismo (DOGC 27.06.2012).

NORMATIVA AUTONÓMICA

Ordenación del Territorio y Urbanismo *(continuación)*

GALICIA	<ul style="list-style-type: none"> — Ley 7/2012, 28 junio, normas reguladoras de Montes de Galicia (DOG 23.07.2012). — Decreto 144/2012, 29 junio, aprueba la delimitación del Camino de Santiago, Camino Francés, entre el lugar de O Amenal y el límite del aeropuerto de A Lavacolla, en el ayuntamiento de O Pino (DOG 12.07.2012). — Decreto 156/2012, 12 julio, crea la Comisión de Seguimiento de las Directrices de Ordenación del Territorio (DOG 24.07.2012). — Resolución 12.07.2012, ordena la publicación del acuerdo de la Comisión Bilateral de Cooperación AGE-CA de Galicia en relación con la Ley 4/2012, 12 abril, del Área Metropolitana de Vigo (DOG 06.08.2012).
MADRID	<ul style="list-style-type: none"> — Ley 2/2012, 12 junio, Dinamización de la Actividad Comercial (BOCM 15.06.2012 y BOE 13.10.2012).
MURCIA	<ul style="list-style-type: none"> — Ley 7/2012, 20 julio, reedificación por sustitución forzosa para la urgente reconstrucción de Lorca (BORM 21.07.2012).
NAVARRA	<ul style="list-style-type: none"> — Orden 31.08.2012, aprueba el Catálogo de Carreteras, el Inventario de Travesías y el Mapa oficial de Carreteras (BON 14.09.2012).
LA RIOJA	<ul style="list-style-type: none"> — Resolución 30.07.2012, publica el Acuerdo de Consejo de Gobierno 27.07.2012, del Plan de Ordenación de las Vías Pecuarias (BOR).
PAIS VASCO	<ul style="list-style-type: none"> — Decreto 123/2012, 3 julio, de Estándares urbanísticos (BOPV 23.07.2012). — Orden 26.07.2012, establece los requisitos para la adquisición del suelo propiedad de la Administración General de la CA de Euskadi sobre el que se encuentran edificados en derecho de superficie determinados inmuebles (BOPV 31.07.2012).
VALENCIA	<ul style="list-style-type: none"> — Decreto 193/2012, 2 octubre, de conservación y fomento del uso del suelo agrario (BOPV 08.10.2012). — Acuerdo 24.07.2012. de la Comisión Bilateral de Cooperación AGE-Generalitat, en relación con la Ley 1/2012, 10 mayo, de Medidas Urgentes de Impulso a la Implantación de Actuaciones Territoriales Estratégicas (DOGV 18.09.2012).

Vivienda

CANARIAS	<ul style="list-style-type: none"> — Decreto 77/2012, 30 agosto, modifica los siguientes Decretos: el 135/2009, 20 octubre, que regula las actuaciones del Plan de Vivienda de Canarias período 2009-2012; el 138/2007, 24 mayo, que establece el régimen de adjudicación de las viviendas protegidas de promoción pública de titularidad del Instituto Canario de la Vivienda; el 221/2000, 4 diciembre, que regula la ayuda a los alquileres de las viviendas de protección oficial adjudicadas conforme al Decreto 194/1994, 30 septiembre, y el 114/1999, 25 mayo, que fija las condiciones de venta y establece la subvención para la adquisición de las viviendas de titularidad de la C.A. de Canarias, acogidas a los Planes Canarios de Vivienda I y II, que fueron adjudicadas en régimen de alquiler. (BOCAN 07.09.2012).
GALICIA	<ul style="list-style-type: none"> — Ley 8/2012, 29 de junio, de vivienda (DOG 24.07.2012 y BOE 08.09.2012).

Desde BBOOE 01.08.2012 hasta 31.10.2012
Desde BBOO CC.AA. 01.06.2012 hasta 15.10.2012