

Legislación

F. PICAZO

*Jefe del Servicio de Estudios Urbanos de la
Dirección General de Suelo y Políticas Urbanas*

NORMATIVA ESTATAL

Leyes orgánicas, leyes y reales decretos-leyes

- Ley Orgánica 1/2010, 19 febrero, modificación de las leyes orgánicas del Tribunal Constitucional y del Poder Judicial (BOE 20.02.2010).
- Ley 1/2010, 1 marzo, reforma la Ley 7/1996, 15 enero, de Ordenación del Comercio Minorista (BOE 02.03.2010).
- Ley 3/2010, 10 marzo, aprueba medidas urgentes para paliar los daños producidos por los incendios forestales y otras catástrofes naturales ocurridos en varias CCAA (BOE 11.03.2010). El RD 344/2010, 19 marzo, (BOE 23.03.2010) y la Orden 07.04.2010 (BOE 09.04.2010). amplían su ámbito de aplicación
- Ley 5/2010, 17 marzo, modifica la Ley 48/1960, 21 junio, de Navegación Aérea (BOE 18.03.2010).
- Ley 6/2010, 24 marzo, modifica el T.R. de la Ley de Evaluación de Impacto Ambiental de proyectos, aprobado por el R. D. Legislativo 1/2008, 11 enero (BOE 25.03.2010).
- Ley 7/2010, 31 marzo, General de la Comunicación Audiovisual (BOE 01.04.2010).
- Real Decreto-ley 6/2010, 9 abril, medidas para el impulso de la recuperación económica y el empleo (BOE 13.04.2010, corrección de errores en BOE 17.04.2010 y 20.04.2010).

Reales decretos

- Real Decreto 39/2010, 15 enero, deroga diversas normas estatales sobre acceso a actividades turísticas y su ejercicio (BOE 04.02.2010).
- *Real Decreto 1419/2005, 25 noviembre, adopta medidas administrativas excepcionales para la gestión de los recursos hidráulicos y para corregir los efectos de la sequía en las cuencas hidrográficas de los ríos Guadiana, Guadalquivir y Ebro.* La STS de 24.11.2009 (BOE 01.03.2010) declara su nulidad de pleno derecho
- Real Decreto 173/2010, 19 febrero, modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el R. D. 314/2006, 17 marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad (BOE 11.03.2010).
- Reales Decretos 249/2010, 5 marzo, y 367/2010, 26 marzo, que, respectivamente, adaptan disposiciones en materia de energía y minas (BOE 18.03.2010) y medio ambiente (BOE 27.03.2010), a lo dispuesto en la Ley 17/2009, 23 noviembre, sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, y la Ley 25/2009, 22 diciembre, de modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio.
- Real Decreto 341/2010, 19 marzo, desarrolla determinadas obligaciones de información para actividades que se incorporan al régimen de comercio de derechos de emisión de gases de efecto invernadero (BOE 23.03.2010).

Documentación

Reales decretos (continuación)

- Real Decreto 410/2010, 31 marzo, desarrolla los requisitos exigibles a las entidades de control de calidad de la edificación y a los laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación para el ejercicio de su actividad (BOE 22.04.2010).
-

Otras disposiciones

- Resolución VIV/3698/2009, 30 noviembre, fija el volumen máximo de préstamos convenidos a conceder en la anualidad 2010 por las entidades de crédito colaboradoras en la financiación del Plan Estatal de Vivienda y Rehabilitación 2009-2012 (BOE 21.01.2010).
 - Resolución 30.11.2009, publica la declaración de dos nuevas Reservas de la Biosfera Españolas: Reserva de la Biosfera de Fuerteventura y Reserva de la Biosfera Transfronteriza Gerès-Xurès, entre España y Portugal (BOE 01.02.2010).
 - Resolución 21.12.2009, declaración de impacto ambiental sobre el proyecto de desmantelamiento y clausura de la central nuclear José Cabrera en el término municipal de Almonacid de Zorita, Guadalajara (BOE 14.01.2010).
 - Orden CUL/3631/2009, 29 diciembre, resuelve el procedimiento por expoliación del Conjunto Histórico del Cabanyal (BOE 08.01.2010).
 - Orden PRE/23/2010, 15 enero, habilita el Aeropuerto de Huesca-Pirineos como puesto fronterizo (BOE 16.01.2010).
 - Orden VIV/561/2010, 1 febrero, desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados (BOE 11.03.2010).
 - Resolución 11.03.2010, aprueba los criterios para disponer de los recursos librados y los requisitos de justificación de los proyectos de inversión y las actuaciones de interés social financiadas con cargo al Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, creado por Real Decreto-ley 13/2009, 26 octubre (BOE 17.03.2010).
 - Orden VIV/666/2010, 15 marzo, crea el Registro Electrónico del Ministerio de Vivienda y se establecen sus funciones y régimen de funcionamiento (BOE 18.03.2010).
 - Resolución 15.03.2010, publica el Acuerdo del Consejo de Ministros de 12.03.2010 que revisa y modifica los tipos de interés efectivos anuales vigentes para los préstamos cualificados o convenidos concedidos en el marco de los Planes de Vivienda desde 1992 hasta 2008 (BOE 20.03.2010).
 - Resolución 29.03.2010, publica el Acuerdo de Consejo de Ministros de 26.03.2010 que aprueba el Plan Estatal de Protección Civil ante el Riesgo Sísmico (BOE 09.04.2010).
 - Resolución 20.03.2010, publica la Adenda específica entre la entidad pública empresarial Red.es, el Ministerio de Vivienda y la ciudad de Melilla, para el desarrollo del programa de impulso al urbanismo en red (BOE 14.04.2010).
 - Orden VIV/905/2010, 8 abril, crea la Sede Electrónica en el Ministerio de Vivienda (BOE 14.04.2010).
-

Cerrado en BB.OO. 30 de abril de 2010

NORMATIVA AUTONÓMICA

Administración local

ARAGÓN

- Ley 9/2009, 22 diciembre, reguladora de los Concejos Abiertos. Recurso de inconstitucionalidad nº 2725-2010 (BOE 21.04.2010).
-

NORMATIVA AUTONÓMICA

Administración local (continuación)

NAVARRA	<ul style="list-style-type: none"> — Ley Foral 7/2010, 6 abril, modifica la Ley Foral 6/1990, 2 julio, de la Administración Local, para su adaptación a la directiva 2006/123/CE, sobre servicios de mercado interior (BON 14.04.2010). — Decretos Forales 13/2009 (16 febrero) y 93/2009 (28 diciembre), aprueban, respectivamente, la alteración de los términos municipales de Pamplona y de Burlada (BOE 30.01.2010) y de la Cendea de Galar y de Noáin (Valle de Elorz) (BOE 30.01.2010).
LA RIOJA	<ul style="list-style-type: none"> — Ley 3/2010, 10 marzo, aprueba alteración términos municipales de Torremontalbo y de Uruñuela (BOR 15.03.2010 y BOE 01.04.2010).
VALENCIA	<ul style="list-style-type: none"> — Decreto 16/2010, 15 enero, aprueba el cambio de denominación del municipio de Alfara de Algimia por la forma exclusiva en valenciano de Alfara de la Baronia (DOGV 19.01.2010 y BOE 12.02.2010). — Decreto 26/2010, 29 enero, aprueba el cambio de denominación del municipio de Sant Joan de l'Énova por la forma exclusiva en valenciano de Sant Joanet (DOGV 02.02.2010 y BOE 15.02.2010). — Decreto 64/2010, 16 abril, aprueba el cambio de denominación del municipio de Masalavés por la forma exclusiva en valenciano de Massalavés (DOGV 20.04.2010).
PAIS VASCO	<ul style="list-style-type: none"> — Decreto Foral 6/2010, 16 marzo, desestima la solicitud de segregación de Igeldo del municipio de Donostia-San Sebastián (BOE 08.04.2010). — Resolución 12.01.2010, publica los nombres oficiales de los municipios de la Comunidad Autónoma (BOPV 26.02.2010). — Resolución 15.02.2010, aprueba el cambio de nombre del municipio de Legutiano por Legurio (BOPV 10.03.2010).

Aguas

CATALUÑA	<ul style="list-style-type: none"> — Ley 22/2009, 23 diciembre, de Ordenación Sostenible de la Pesca en Aguas Continentales (BOE 18.01.2010, corrección de errores en DOGC 04.02.2010). — Ley 2/2010, 18 febrero, de pesca y acción marítimas (DOGC 04.03.2010 y BOE 13.03.2010).
GALICIA	<ul style="list-style-type: none"> — Ley 6/2009, 11 diciembre, modifica la Ley 11/2008, 3 diciembre, de Pesca de Galicia (BOE 04.02.2010).

Cultura

ANDALUCÍA	<ul style="list-style-type: none"> — Decreto 56/2010, 2 marzo, concreta la delimitación del Conjunto Histórico de la Ciudad de Marchena (Sevilla), aprobado por Decreto 651/1966, 10 marzo, e inscrito en el Catálogo General del Patrimonio Histórico Andaluz (BOJA 05.03.2010).
ASTURIAS	<ul style="list-style-type: none"> — Decreto 7/2010, 27 enero, declara BIC (Conjunto Histórico) el Pozo Santa Bárbara de La Rabaldana, en el Concejo de Mieres (BOPA 08.02.2010 y BOE 06.03.2010).

NORMATIVA AUTONÓMICA

Cultura (continuación)

ASTURIAS	— Decreto 10/2010, 27 enero, declara BIC (Conjunto Histórico) a Bاندوخ, en el Concejo de Proaza (BOPA 08.02.2010 y BOE 06.03.2010).
BALEARES	— Resoluciones 14.01.2010, referente a la incoación de expediente de declaración de BIC del prat de Vila, en Eivissa y del prat de ses Monges, en Santa Eulària des Riu y Eivissa (BOE 28.01.2010). — Resolución 02.02.2010 referente a la incoación del expediente de delimitación de Son Real como Zona Arqueológica en Santa Margalida (BOE 27.02.2010). — Resolución 18.02.2010 referente a la declaración de BIC a favor de Orient, Bunyola (BOE 12.03.2010).
CANARIAS	— Decreto 22/2010, 11 marzo, declara BIC (Zona Arqueológica) “La Mesa de Acusa”, en Artenara (Gran Canaria) (BOCAN 26.03.2010).
CASTILLA-LA MANCHA	— Acuerdo 02.03.2010, declara BIC (Conjunto Histórico) la Fábrica de Armas, sita en Toledo (DOCM 10.03.2010).
CASTILLA Y LEÓN	— Acuerdo 16/2010, 4 febrero, declara BIC (Conjunto Histórico) la villa de Pineda de la Sierra (Burgos) (BOCyL 10.02.2010 y BOE 25.02.2010).
EXTREMADURA	— Decreto 70/2010, 12 marzo, aprueba el Reglamento General de Procedimientos en materia de Patrimonio (DOE 18.03.2010).
MURCIA	— Decreto 23/2010, 5 marzo, declara BIC (Zona Arqueológica) el yacimiento El Capitán, en Lorca (BORM 09.03.2010). — Decreto 59/2010, 26 marzo, declara BIC (Zona Arqueológica) el Conjunto Ibérico El Cigarralejo, en Mula (BORM 30.03.2010). — Decreto 64/2010, 9 abril, declara BIC (Zona Arqueológica) el Yacimiento Los Molinicos, en Moratalla (BORM 13.04.2010).
NAVARRA	— Ley Foral 14/2009, 9 diciembre, modifica los art 103 y 104 de la Ley Foral 14/2007, 4 abril, del Patrimonio de Navarra (BOE 15.01.2010).
VALENCIA	— Decreto-ley 1/2010, 7 enero, medidas de protección y revitalización del Conjunto Histórico de Valencia (DOCV 08.01.2010). Recurso de inconstitucionalidad 803-2010 (BOE 27.02.2010). — Ley 2/2010, 31 marzo, medidas de protección y revitalización del Conjunto Histórico de Valencia. (DOCV 06.04.2010 y BOE 26.04.2010). Recurso de inconstitucionalidad 2977-2010 (BOE 21.04.2010). — Orden 20.10.2009, complementa la declaración de BIC de la ciudad Ibero romana amurallada La Carencia, en Turis (Valencia), delimitando el entorno de protección y estableciendo su normativa de protección (BOE 16.01.2010).
PAIS VASCO	— Decreto 37/2010, 2 febrero, califica como Bien Cultural (Conjunto Monumental) la zona Arqueológica del Poblado fortificado de Basagain, sita en Anoeta (Gipuzkoa) (BOPV 17.02.2010). — Decreto 38/2010, 2 febrero, califica como Bien Cultural (Conjunto Monumental) la Zona Arqueológica del Poblado fortificado de Buruntza, sita en Andoain (Gipuzkoa) (BOPV 12.02.2010).

NORMATIVA AUTONÓMICA

Espacios Naturales

ANDALUCÍA	— Decreto 48/2010, 23 febrero, declara determinados Monumentos Naturales de Andalucía y dicta normas y directrices para su ordenación y gestión (BOJA 12.03.2010).
ASTURIAS	— Ley 1/2010, 5 febrero, modifica la Ley 12/2002, 13 diciembre, de declaración del Parque Natural de las Fuentes del Narcea, Degaña e Ibias (BOPA 12.02.2010 y BOE 03.04.2010).
CANARIAS	— Decreto 174/2009, 29 diciembre, declara Zonas Especiales de Conservación integrantes de la Red Natura 2000 en Canarias y medidas para el mantenimiento en un estado de conservación favorable de estos Espacios Naturales (BOCAN 13.01.2010).
CASTILLA Y LEÓN	— Ley 1/2010, 2 marzo, declaración del Parque Natural de "Laguna Negra y Circos Glaciares de Urbión" (Soria) (BOCyL 10.03.2010 y BOE 22.03.2010).
PAIS VASCO	— Ley 1/2010, 11 marzo, modifica la Ley 16/1994, 30 junio, de Conservación de la Naturaleza del País Vasco (BOE 17.04.2010).

Estructura Orgánica

ANDALUCÍA	— Decretos 135/2010 y 139/2010, 13 abril, establecen la Estructura Orgánica de la Consejería de Obras Públicas y Vivienda y la de Medio Ambiente (BOJA 14.04.2010).
ASTURIAS	— Decreto 25/2010, 24 marzo, modifica el D. 124/2008, 27 noviembre, de Estructura Orgánica Básica de la Consejería de Bienestar Social y Vivienda (BOPA 25.03.2010).
BALEARES	— Decreto 10/2010, 9 marzo, establece las competencias y la Estructura Orgánica Básica de las Consejerías (BOCAIB 11.03.2010). — Decreto 48/2010, 26 marzo, modifica el D. 115/2005, 11 noviembre, que establece la organización y el régimen jurídico de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental (BOCAIB 27.03.2010).
CATALUÑA	— Decreto 38/2010, 16 marzo, reestructuración del Departamento de Política Territorial y Obras Públicas (DOGC 18.03.2010).
GALICIA	— Decreto 449/2009, 23 diciembre, modifica el D. 316/2009, 4 junio, que establece la Estructura Orgánica de la Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras (DOG 15.01.2010)
PAÍS VASCO	— Decreto 88/2010, 16 marzo, crea y regula el Órgano Estadístico Específico del Departamento de Vivienda, Obras Públicas y Transportes (BOPV 31.03.2010).

NORMATIVA AUTONÓMICA

Medio Ambiente

CANTABRIA	— Decreto 19/2010, 18 marzo, aprueba el Reglamento de la Ley 17/2006, 11 diciembre, de Control Ambiental Integrado (BOC 31.03.2010).
CASTILLA-LA MANCHA	— Decreto 20/2010, 20 abril, regula el aprovechamiento de la energía eólica (DOCM 23.04.2010).
CATALUÑA	— Ley 20/2009, 4 diciembre, prevención y control ambiental de las actividades (BOE 14.01.2010, corrección errores DOGC 04.02.2010). — Orden 15.03.2010, regula el Premio Medio Ambiente de la Generalidad de Cataluña (DOGC 25.03.2010).
GALICIA	— Ley 8/2009, 22 diciembre, regula el aprovechamiento eólico en Galicia y se crean el canon eólico y el Fondo de Compensación Ambiental (BOE 04.02.2010 y BOE 13.04.2010).
MURCIA	— <i>Ley 4/2009, 14 mayo, de Protección Ambiental Integrada</i> (Corrección de errores en BORM 04.03.2010).
LA RIOJA	— Resolución 19.01.2010, incluye en el Inventario Español de Zonas Húmedas 49 humedales de la Comunidad (BOE 04.02.2010).
PAÍS VASCO	— Ley 1/2010, 11 marzo, modifica la Ley 16/1994, 30 junio, de Conservación de la Naturaleza (BOPV 30.03.2010).

Ordenación del Territorio y Urbanismo

ANDALUCÍA	— Decreto 60/2010, 16 marzo, aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística (BOJA 07.04.2010). — Decreto 80/2010, 30 marzo, simplificación de trámites administrativos y modificación de diversos Decretos para su adaptación al Decreto-Ley 3/2009, 22 diciembre, que modifica diversas Leyes para la transposición en Andalucía de la Directiva relativa a los Servicios en el Mercado Interior (BOJA 12.04.2010).
ARAGÓN	— Orden 03.02.2010, concreta el ámbito subjetivo del régimen urbanístico simplificado regulado en la Ley 3/2009, 17 junio, de Urbanismo de Aragón (BOA 04.03.2010).
ASTURIAS	— Resolución 02.12.2009, normalización de instrumentos de planeamiento y gestión urbanística para su incorporación al Registro de Planeamiento y Gestión Urbanística y su integración en el sistema de información territorial del Principado (BOPA 07.04.2010).
CANARIAS	— Ley 8/2009, 16 diciembre, reforma la Ley 11/2001, 15 junio, de ordenación de la actividad comercial en las Illes Balears para la trasposición de la Directiva 2006/123/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 12 de diciembre de 2006, relativa a los Servicios en el Mercado Interior (BOE 30.01.2010). — Ley 11/2009, 15 diciembre, regula la Ordenación Territorial de las Telecomunicaciones de Canarias (BOE 30.01.2010). — Ley 14/2009, 30 diciembre, modifica la Ley 7/1995, 6 abril, de Ordenación del Turismo (BOCAN 05.01.2010 y BOE 15.03.2010).+
CANTABRIA	— Resolución 23.12.2009, aprueba los mapas estratégicos de ruido de la red de carreteras autonómicas (BOC 13.01.2010).

NORMATIVA AUTONÓMICA

Ordenación del Territorio y Urbanismo (continuación)

CASTILLA-LA MANCHA	— Resolución 03.02.2010, publica el Acuerdo de la Comisión Bilateral de Cooperación Administración General del Estado-Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha en relación con la Ley 2/2008, 14 mayo, de Medidas Urgentes en Materia de Vivienda y Suelo por la que se modifica el T. R. de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística (BOE 22.03.2010).
CASTILLA Y LEÓN	— Ley 3/2010, 26 marzo, modifica la Ley 10/1998, 5 diciembre, de Ordenación del Territorio (BOE 26.04.2010). — Resolución 29.03.2010, publica el Convenio específico de colaboración, entre el Ministerio de Vivienda y la Consejería de Fomento de la Junta de Castilla y León, para el desarrollo del sistema de información urbana (BOE 14.04.2010).
CATALUÑA	— Ley 3/2010, 18 febrero, prevención y seguridad en materia de incendios en establecimientos, actividades, infraestructuras y edificios (DOGC 10.03.2010 y BOE 13.04.2010). — Decreto-ley 1/2009, 22 diciembre, Ordenación de los Equipamientos Comerciales (BOE 18.01.2010).
EXTREMADURA	— Resolución 08.02.2010, da publicidad a la Adenda al Convenio Marco de Colaboración entre el Ministerio de Vivienda y la Entidad Pública Empresarial Red.es para el desarrollo del Programa de Impulso al Urbanismo en Red (DOE 19.02.2010)
GALICIA	— Ley 7/2009, 22 diciembre, modifica la Ley 10/1988, 20 julio, de Ordenación del Comercio Interior de Galicia (BOE 04.02.2010). — Ley 1/2010, 11 febrero, modifica diversas leyes para su adaptación a la Directiva 2006/123/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 12 diciembre, relativa a los servicios en el mercado interior (DOG 23.02.2010 y BOE 09.04.2010). — Ley 2/2010, 25 marzo, medidas urgentes de modificación de la Ley 9/2002, 30 diciembre, de Ordenación Urbanística y Protección del Medio Rural (DOG 31.03.2010).

Vivienda

ANDALUCÍA	— Ley 1/2010, 8 marzo, Reguladora del Derecho a la Vivienda (BOE 30.03.2010 y BOJA 19.03.2010).
CANARIAS	— Decreto 165/2009, 29 diciembre, amplía el plazo de aplicación de las medidas para hacer frente a la coyuntura económica, previstas en el apartado 1 de la Disposición Transitoria Primera del D. 135/2009, 20 octubre, que regula las actuaciones del Plan de Vivienda de Canarias para el período 2009-2012 (BOCAN 07.01.2010).
CATALUÑA	— Decreto 12 /2010, 2 febrero, regula los requisitos para ejercer la actividad de agente inmobiliario y se crea el Registro de Agentes Inmobiliarios de Cataluña (DOGC 09.02.2010). — Decreto 13/2010, 2 febrero, del Plan para el derecho a la Vivienda de 2009-2012 (DOGC 11.02.2010).
EXTREMADURA	— Ley 7/2009, 17 diciembre, de enajenación de viviendas (BOE 15.01.2010).

NORMATIVA AUTONÓMICA

Vivienda (continuación)

EXTREMADURA	<ul style="list-style-type: none">— Decreto 51/2010, 5 marzo, regula las exigencias básicas que deben reunir las VPP, actualiza determinados precios del D. 114/2009, 21 mayo, que aprueba el Plan de Vivienda, Rehabilitación y Suelo de Extremadura 2009-2012, y modifica el régimen transitorio del D. 113/2009, 21 mayo, que regula las exigencias básicas que deben reunir las viviendas en el ámbito de la Comunidad Autónoma (DOE 11.03.2010).— Decreto 104/2010, 23 abril, aprueba el Reglamento que regula el Registro de Demandantes y los procedimientos de sorteo en materia del Plan Especial de Vivienda. ((DOE 29.04.2010).— Resolución 18.01.2010, da publicidad a la actuación de precios máximos de venta o adjudicación de la VPP para el ejercicio 2010 (DOE 04.03.2010, corrección errores DOE 29.03.2010).
GALICIA	<ul style="list-style-type: none">— Decreto 1/2010, 8 enero, regula el Registro Único de Demandantes de Vivienda y la adjudicación de las Viviendas Protegidas, así como de las acogidas a programas de acceso a vivienda con ayudas públicas (DOG 21.01.2010).— Decreto 29/2010, 4 marzo, aprueba las normas de habitabilidad de viviendas de Galicia (DOG 18.03.2010).— Orden 24.02.2010, regula la aplicación del Reglamento de instalaciones térmicas en los edificios aprobado por el Real Decreto 1027/2007, 20 julio (DOG 18.03.2010).
VALENCIA	<ul style="list-style-type: none">— Decreto 43/2010, 5 marzo, modifica el art. 29 del D. 182/2006, 1 diciembre, que establece las condiciones y los requisitos específicos para la autorización de las viviendas tuteladas para personas con discapacidad física o con enfermedad mental crónica (DOGV 09.03.2010).

Cerrado en BB.OO. 30 de Abril de 2010