

Recensiones y reseñas de libros recibidos

Revista Ace. Año IV. Número 11. Octubre 2009.

Ha aparecido un nuevo número de la revista ACE cuyos contenidos son los que siguen. El primer artículo, *Arquitectura contemporánea en tierra en México* de Berenice AGUILAR PRIETO, pone de relieve la importancia de algunas obras destacables de arquitectura realizadas en México. Donde, a pesar de que la arquitectura en tierra, particularmente en adobe, se ha llevado a cabo desde tiempos ancestrales, en épocas recientes se han introducido, tanto en áreas rurales como urbanas, materiales industrializados. Recientemente el diseño en adobe ha resurgido no en el ámbito de la arquitectura vernácula, sino en el del diseño arquitectónico contemporáneo. Este nuevo lenguaje está siendo escrito usando tanto adobe como tierra apisonada.

Es importante destacar que la actual tecnología de tierra cruda está basada en el intercambio de información y conocimiento entre los artesanos tradicionales y los métodos de construcción contemporáneos, en donde los arquitectos han contribuido en la mejora de las condiciones de vida y la durabilidad de los edificios. El siguiente artículo, *¿Quién paga los objetivos públicos en el urbanismo en Inglaterra, los Países Bajos y la Comunidad Autónoma valenciana?* Cuyo autor es Demetrio MUÑOZ GIELEN, presenta datos sobre cómo ha cristalizado el reparto de los costes y de la plusvalía urbanística en la práctica de reestructuración urbana en el Reino Unido, los Países Bajos y España, cuando es el privado el que ejecuta el Planeamiento y surge la cuestión de los límites de las prestaciones que la Administración Pública puede exigir: ¿qué infraestructuras, viviendas sociales y equipamientos públicos han de asumir los agentes de mercado (propietarios del suelo y promotoras inmobiliarias)?

Más allá de la mera financiación de esta infraestructura, se plantea además la cuestión de si la Administración Pública tiene o no derecho a parte o toda la plusvalía urbanística. Cuestión candente, actual, polémica y objeto de continuas modificaciones legales y de líneas políticas. Además, plantea posibles vías de investigación que ayudarían a mejorar el conocimiento acerca de la repercusión de la legislación y las políticas sobre la práctica urbanística. A continuación Felipe ENCINAS PINO, André DE HERDÈ, Carlos AGUIRRE y Carlos MARMOLEJO DUARTE en su artículo *Confort térmico y nichos de mercado para los edificios*

plurifamiliares: impacto de la actual regulación térmica del mercado inmobiliario privado en Santiago de Chile, explican la situación a raíz..., a raíz de la puesta en marcha, a principios de esta década en Chile, de una reglamentación térmica para edificaciones, que establece requerimientos mínimos para los paramentos de viviendas, según cada zona climática del país una serie de simulaciones de desempeño energético en régimen dinámico, para evaluar el confort térmico de invierno y verano de departamentos en Santiago de Chile, para estratos socioeconómicos medios y medios altos.

De las simulaciones, se obtiene que la aplicación de la Reglamentación térmica presenta un impacto positivo en el comportamiento de invierno de estas tipologías. Sin embargo, se presenta un riesgo importante de sobrecalentamiento en verano. En la Sección de tesis y tesinas, se incluye, *Utilización de los sistemas de información geográfica en el cálculo de indicadores a escala urbana*, en la que Pau QUERALTÓ I ROS y Pilar GARCÍA ALMIRALL investigan el cálculo de indicadores a escala urbana que, históricamente ha sido motivo de estudio para analizar el tejido urbano de las ciudades, lo cual supone una periódica revisión de éstos debido a las frecuentes transformaciones urbanas. En el ámbito de la ciudad, el interés en el cálculo de indicadores se centra en los parámetros urbanísticos, los cuales tienen un papel muy importante en el planeamiento, su gestión y mejora de cara al futuro. En el artículo analizan algunos parámetros urbanísticos de tres barrios de la Ciudad Condal: el Barrio Gótico, el Barrio de la Sagrada Familia y el Barrio de Pedralbes; a partir de los datos facilitados por el Ayuntamiento de Barcelona. Con la utilización de la tecnología de los Sistemas de Información Geográfica se calculan diferentes parámetros y se obtienen las diferencias espaciales existentes entre estos barrios, estos resultados permiten entender cuál es la edificabilidad neta, la ocupación de la edificación o la compacidad de los tejidos urbanos de cada uno de los casos estudiados. El análisis mediante la tecnología SIG permite obtener nueva información espacial, que debe ser considerada dada su importancia por los urbanistas en futuras decisiones estratégicas dentro del ámbito del planeamiento y la ordenación urbana. En la sección notas, Carlos MARMOLEJO DUARTE analiza la tesis realizada por Héctor HERNÁNDEZ GARCÍA sobre *La planeación y la gestión urbana en la zona metropolitana de Guadalajara*.