

# Legislación

Ángela DE LA CRUZ MERA

Consejera Técnica de la Dirección General de Urbanismo y Política de Suelo.

## NORMATIVA ESTATAL

### LEYES ORGÁNICAS, REALES DECRETOS LEY Y LEYES

- *Ley 3/1999, por la que se crea el Parque Nacional de Sierra Nevada.* Sentencia del TC 100/2005, 20 abril, que resuelve el recurso de inconstitucionalidad interpuesto por la Junta de Andalucía (BOE 20.05.2005).
- *Real Decreto-ley 4/2000, 23 junio, de Medidas Urgentes de Liberalización en el Sector Inmobiliario y Transportes.* Se declara extinguido el Recurso de inconstitucionalidad n.º 5059-2000. (BOE 20.04.2005).
- *Ley Orgánica 1/2005, 20 mayo, por la que se autoriza la ratificación por España del Tratado por el que se establece una Constitución para Europa,* firmado en Roma el 29 de octubre de 2004 (BOE 21.05.2005).
- *Ley 11/2005, 22 junio, por la que se modifica la Ley 10/2001, 5 julio, del Plan Hidrológico Nacional* (BOE 23.06.2005).

### REALES DECRETOS Y REALES DECRETOS LEY

- *Real Decreto 1803/1999, por el que se aprueba el Plan Director de la Red de Parque Nacionales.* Sentencia TC101/2005, 20 abril, que resuelve el conflicto positivo de competencia planteado por la Junta de Andalucía (BOE 20.05.2005).
- *Real Decreto 384/2002, 26 abril, del Plan Rector de Uso y Gestión del Parque Nacional de los Picos de Europa.* Sentencia TS 27 abril 2005 que declara la nulidad del inciso primero del apartado 5.4.ºb) (BOE 03.06.2005).

### OTRAS DISPOSICIONES

- *Orden 21 marzo 2005 por la que se regula la revisión de las huellas de ruido de los aeropuertos de interés general.* (BOE 13.04.2005).
- *Orden 19 abril 2005 por la que se modifica el Plan de Utilización de los Espacios Portuarios del Puerto de Barcelona* (BOE 07.05.2005).
- *Orden 10 junio 2005 por la que se modifica parcialmente la Orden de 18 enero 1993 sobre zonas prohibidas y restringidas al vuelo* (BOE 17.06.2005).

Cerrado en BB.OO 30.06.2005

NORMATIVA AUTONÓMICA	
COMUNIDADES	LEYES, DECRETOS, ÓRDENES Y OTRAS DISPOSICIONES

### Administración local

CATALUÑA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Decreto 2/2003, 28 abril, que aprueba el Texto Refundido de la Ley Municipal y de Régimen Local de Cataluña (corrección de errores en <i>DOGC</i> 31.05.2005)</li> <li>— Decreto 42/2005, 22 marzo, por el que se aprueba la alteración parcial de los términos municipales de Calaf y de Sant Pere Sallavienera (<i>BOE</i> 02.06.2005).</li> </ul>
GALICIA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Decreto 52/2005, 10 marzo, de alteración de límites municipales mediante la fijación de los que corresponden a los Ayuntamientos de A Illa de Arousa y Vilanova de Arousa, relativo a la modificación del artículo 2.º del Decreto 415/1996, 21 noviembre. (<i>BOE</i> 18.05.2005).</li> </ul>
VALENCIA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Ley 1/2005, 27 mayo, que establece la aplicación al municipio de Elche del régimen de organización de los Municipios de Gran Población (<i>DOGV</i> 02.06.2005 y <i>BOE</i> 29.06.2005).</li> <li>— Decreto 65/2005, 1 abril, que confirma el Acta de Deslinde de los términos municipales de Lliria y Andilla (<i>DOGV</i> 06.04.2005).</li> </ul>

### Agricultura

CANTABRIA CASTILLA Y LEÓN	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Acuerdo 14 abril 2005 de aprobación del Plan Forestal (<i>BOC</i> 12.05.2005).</li> <li>— Ley 4/2005, 23 mayo, que modifica la Ley 14/1990, 28 noviembre, de concentración parcelaria (<i>BOCyL</i> 26.05.2005 y corrección de errores en <i>BOCyL</i> 23.06.2005).</li> </ul>
------------------------------	---

### Aguas

CASTILLA-LA MANCHA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Decreto 93/2005, 17 mayo, de adopción de medidas excepcionales en relación con la utilización de recursos hídricos (<i>DOGC</i> 23.05.2005).</li> </ul>
--------------------	--

### Carreteras

CATALUÑA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Ley 6/2005, 2 junio, de modificación de la Ley 7/1993, 30 septiembre, de Carreteras (<i>DOGC</i> 07.06.2005 y <i>BOE</i> 27.06.2005).</li> </ul>
----------	---

### Cultura

ANDALUCÍA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Decreto 70/2005, 8 marzo, por el que se declara Bien de Interés Cultural, con la categoría de Conjunto Histórico, el sector delimitado de la población de Linares de la Sierra (Huelva) (<i>BOE</i> 19.04.2005).</li> <li>— Decreto 114/2005, 26 abril, que declara Bien de Interés Cultural, con la categoría de Conjunto Histórico, el sector delimitado de la población de Cortelazor (Huelva) (<i>BOJA</i> 17.05.2005).</li> <li>— Decreto 118/2005, 3 mayo, que declara Bien de Interés Cultural, con la categoría de Zona Arqueológica, el yacimiento de la Villa Romana de Bruñel, sito en el término municipal de Quesada (Jaén).</li> </ul>
-----------	---

NORMATIVA AUTONÓMICA	
COMUNIDADES	LEYES, DECRETOS, ÓRDENES Y OTRAS DISPOSICIONES

**Cultura (continuación)**

BALEARES	— Resolución 21 marzo 2005 referente a la declaración del entorno de protección de la Zona Arqueológica del poblado de Cornia, Maó. (BOE 15.04.2005).
CANARIAS	— Decreto 71/2005, 4 mayo, que declara Bien de Interés cultural, con categoría de Conjunto Histórico, “La Villa de Arico”, en el término municipal de Arico, isla de Tenerife (BOCAN 12.05.2005).
CASTILLA Y LEÓN	— Acuerdo 23 junio 2005 que adecúa la declaración de Conjunto Pintoresco de la ciudad de Frías (Burgos), realizada por Decreto 2107/1972, 13 julio, como Conjunto Histórico, delimitando la zona afectada por la declaración (BOCyL 29.06.2005).
VALENCIA	— Decreto 38/2005, 25 febrero, por el que se declara Bien de Interés Cultural, con la categoría de Conjunto Histórico, el denominado Desierto de las Palmas de Benicasim (BOE 14.04.2005). — Decreto 80/2005, 22 febrero, que declara Bien de Interés Cultural el Conjunto Histórico de Vilafamés (DOGV 26.04.2005). — Decreto 105/2005, 3 junio, que declara Bien de Interés Cultural, con la categoría de Conjunto Histórico, el denominado El Molinar de Alcoy (DOGV 10.06.2005).

**Espacios Naturales**

ANDALUCÍA	— Ley 3/1999, 11 enero, por la que se crea el Parque Nacional de Sierra Nevada. Sentencia del TC 81(2005, 6 abril, sobre el recurso de inconstitucionalidad 1504-1999 interpuesto por el Parlamento de Andalucía. (BOE 10.05.2005). — Decreto 97/2005, 11 abril, que establece la ordenación del Parque Nacional y Parque Natural de Doñana (BOJA 01.06.2005). — Decreto 98/2005, 11 abril, que aprueba el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales y el Plan Rector de Uso y Gestión del Parque Natural Sierra de Castril (BOJA 08.06.2005). — Orden 8 junio 2005 de declaración del Parque Periurbano La Suara, en Jerez de la Frontera (Cádiz) (BOJA 22.06.2005).
ARAGÓN	— Decreto 117/2005, 24 mayo, que regula la organización y funcionamiento del Parque Nacional de Ordesa y Monte Perdido (BOA 15.06.2005).
BALEARES	— Ley 5/2005, 26 mayo, de normas reguladoras de conservación de los Espacios de Relevancia Ambiental (LECO) (BOCAIB 04.06.2005 y BOE 30.06.2005). — Orden 29 abril 2005 que establece un Área de Protección Especial en la Reserva Marina del Migjorn de Mallorca (BOCAIB 12.05.2005).
CANARIAS	— Resolución 5 mayo 2005 que declara el Monumento Natural de Los Riscos de Tirajana en los términos municipales de San Mateo, Tejeda, San Bartolomé de Tirajana, Santa Lucía de Tirajana y Valsequillo (Gran Canaria) (BOCAN 17.05.2005).

NORMATIVA AUTONÓMICA	
COMUNIDADES	LEYES, DECRETOS, ÓRDENES Y OTRAS DISPOSICIONES

### Espacios Naturales (*continuación*)

CASTILLA-LA MANCHA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Ley 3/2005, 5 mayo, que declara el Parque Natural de los Calares del Mundo y de la Sima (<i>DOCM</i> 11.05.2005 y <i>BOE</i> 29.06.2005).</li> <li>— Decreto 75/2005, 21 junio, que aprueba el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales del Macizo del Pico del Lobo-Cebollera, en el término municipal de El Cardoso de la Sierra (Guadalajara) y se inicia el procedimiento de declaración de la Reserva Natural del Macizo del Lobo-Cebollera (<i>DOCM</i> 24.06.2005).</li> </ul>
CASTILLA Y LEÓN	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Decreto 7/2005, 13 enero, que aprueba el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales del Espacio Natural de Lagunas de Villafáfila (Zamora) (Corrección de errores en <i>BOCyL</i> 25.05.2005).</li> </ul>
EXTREMADURA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Decreto 81/2005, 12 abril, que declara Parque Periurbano de Conservación y Ocio al paraje “La Pisá del Caballo” en el término municipal de Cabeza la Vaca (<i>DOE</i> 16.04.2005).</li> <li>— Decreto 82/2005, 12 abril, que declara Paisaje Protegido al “Monte Valcorchero”, en el término municipal de Plasencia (<i>DOE</i> 16.04.2005).</li> <li>— Decreto 83/2005, 12 abril, que regula la Junta Rectora del Parque Natural de Cornalvo (<i>DOE</i> 16.04.2005).</li> </ul>
GALICIA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— <b>Decreto 124/2005, 6 mayo, que regula la figura de Espacio Natural de Interés Local y la figura del Espacio Privado de Interés Natural.</b> (<i>DOG</i> 19.05.2005).</li> <li>— Decreto 132/2005, 28 abril, que modifica el Decreto 110/2004, 27 mayo, por el que se regulan los Humedales protegidos. (<i>DOG</i> 30.05.2005).</li> </ul>
VALENCIA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Decreto 79/2005, 15 abril, de declaración del Paisaje Protegido de la desembocadura del Millars (<i>DOGV</i> 19.04.2005).</li> <li>— Decreto 115/2005, 17 junio, de declaración del Parque Natural de las Hoces del Gabriel (<i>DOGV</i> 22.06.2005).</li> <li>— Acuerdo 22 abril 2005 que determina la forma de aplicación de las medidas cautelares vigentes en el ámbito territorial afectado por el proyecto de declaración del Parque Natural de la Serra Gelada y su entorno litoral, durante la tramitación del mismo (<i>DOGV</i> 26.04.2005).</li> <li>— Acuerdo 22 abril 2005 que declara Paraje Natural Municipal el enclave denominado Els Cerros en el término municipal de Llombai (<i>DOGV</i> 28.04.2005).</li> <li>— Acuerdo 6 mayo 2005 que declara Paraje Natural Municipal el enclave denominado El Tello, en el término municipal de Llombai (<i>DOGV</i> 10.05.2005).</li> <li>— Acuerdo 20 mayo 2005 que declara paraje Natural Municipal el enclave denominado Umbria La Plana, en el término municipal de Enguera (<i>DOGV</i> 24.05.2005).</li> </ul>

NORMATIVA AUTONÓMICA	
COMUNIDADES	LEYES, DECRETOS, ÓRDENES Y OTRAS DISPOSICIONES

### Estructura Orgánica

ASTURIAS	— Ley 2/2005, 20 mayo, de modificación de la Disposición Transitoria Segunda de la Ley del Principado de Asturias 1/2004, 21 octubre, del Consejo Consultivo ( <i>BOPA</i> 24.05.2005).
BALEARES	— Decreto 34/2005, 8 abril, que establece la Organización y Régimen Jurídico del Instituto Balear del Agua y del Litoral ( <i>BOCAIB</i> 14.04.2005). — Decreto 60/2005, 27 mayo, que crea la Comisión Interdepartamental y el Comité Técnico sobre el Cambio Climático ( <i>BOCAIB</i> 04.06.2005).
CASTILLA-LA MANCHA	— <b>Decreto 31/2005, 29 marzo, que regula los Órganos Urbanísticos de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha</b> ( <i>DOCM</i> 11.04.2005).
CATALUÑA	— Ley 5/2005, 2 mayo, de la Comisión Jurídica Asesora ( <i>DOGC</i> 06.05.2005 y <i>BOE</i> 24.05.2005). — Decreto 75/2005, 19 abril, que modifica el Decreto 68/2004, 20 enero, de estructuración y reestructuración de varios Departamentos ( <i>DOGC</i> 28.04.2005). — Decreto 96/2005, 31 mayo, de modificación del Decreto 97/2003, 1 abril, por el que se crea la Comisión Territorial de Urbanismo de La Val d'Aran y regula la composición y el funcionamiento interno ( <i>DOGC</i> 02.06.2005).
GALICIA	— Decreto 158/2005, 2 junio, que regula las competencias autonómicas en la zona de servidumbre de protección del Dominio Público Marítimo ( <i>DOG</i> 16.06.2005). — Decreto 162/2005, 16 junio, que modifica el Decreto 134/2002, 4 abril, por el que se establece la estructura orgánica de la Consellería de Política Territorial, Obras Públicas y Vivienda ( <i>DOG</i> 20.06.2005).
MURCIA	— Decreto 9/2005, 7 mayo, de reorganización parcial de la Administración Regional ( <i>BORM</i> 09.05.2005). — Decreto 42/2005, 6 mayo, que establece la estructura orgánica de la Consejería de Obras Públicas, Vivienda y Transportes ( <i>BORM</i> 13.05.2005).
NAVARRA	— Decreto Foral 37/2005, 24 febrero, que establece la estructura orgánica básica de la Administración de la Comunidad Foral (Corrección de errores en <i>BON</i> 20.04.2005). — Decreto Foral 42/2005, 24 febrero, que establece la estructura orgánica del Departamento de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Vivienda (Corrección de errores en <i>BON</i> 20.04.2005).
LA RIOJA	— <b>Ley 4/2005, 1 junio, de Funcionamiento y Régimen Jurídico de la Administración de la Comunidad Autónoma</b> ( <i>BOR</i> 07.06.2005 y <i>BOE</i> 21.06.2005). — Decreto 33/2005, 26 mayo, que modifica el Decreto 31/2003, 15 julio, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Vivienda, Obras Públicas y Transportes ( <i>BOR</i> 02.06.2005).

NORMATIVA AUTONÓMICA	
COMUNIDADES	LEYES, DECRETOS, ÓRDENES Y OTRAS DISPOSICIONES

### Medio Ambiente

ANDALUCÍA	— Orden 12 mayo 2005 que establece, con carácter transitorio, el procedimiento y contenido de los Planes Integrales Específicos (BOA 23.05.2005).
BALEARES	— <b>Ley 3/2005, 20 abril, de Protección del Medio Nocturno</b> (BOE 24.05.2005).
CASTILLA Y LEÓN	— <b>Ley 3/2005, 23 mayo, de modificación de la Ley 11/2003, 8 abril, de Prevención Ambiental de Castilla y León</b> (BOCyL 24.05.2005 y BOE 11.06.2005). — Ley 6/2005, 26 mayo, de declaración de Proyecto Regional para la instalación de un Centro de Tratamiento de Residuos Urbanos para la provincia de Salamanca, en el término municipal de Gomecello (Salamanca) (BOCyL 27.05.2005).
CATALUÑA	— Decreto 136/1999, 18 mayo, que aprueba el Reglamento General de desarrollo de Ley 3/1998, 27 febrero, relativo a la intervención integral de la administración ambiental y se adaptan sus Anexos (DOGC01.06.2005).
NAVARRA	— <b>Ley Foral 4/2005, 22 marzo, de intervención para la protección ambiental</b> (BON 01.04.2005 y BOE 06.05.2005). — Orden Foral 16 febrero 2005 que aprueba el Plan de Inspección Ambiental de la Actividad Industrial de la Comunidad Foral y el Programa de Inspección para el año 2005 (BON 30.05.2005).
VALENCIA	— Decreto 266/2004, 3 diciembre, que establece normas de prevención y corrección de la contaminación acústica en relación con actividades, instalaciones, edificaciones, obras y servicios (DOGV 08.06.2005).

### Ordenación del Territorio y Urbanismo

CANARIAS	— <i>Ley 2/1992, 26 junio, sobre declaración de utilidad pública de la expropiación forzosa de varios edificios en Santa Cruz de Tenerife para proceder a la ampliación de la sede del Parlamento.</i> Sentencia del TC n.º 48/2005, 3 marzo, sobre la cuestión de inconstitucionalidad 48/1998 planteada por el Tribunal Superior de Justicia de Canarias. Nulidad parcial. (BOE 05.04.2005).
CASTILLA-LA MANCHA	— <i>Ley 1/2003, 17 enero, de modificación de la Ley 2/1998, 4 junio, de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística.</i> Cuestión de inconstitucionalidad n.º 2465-2004. (BOE 20.04.2005). — <i>Ley 2/1998, 4 junio, de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística.</i> Cuestión de inconstitucionalidad n.º 3958-1998, en relación con determinados preceptos. (BOE 17.05.2005).
CASTILLA Y LEÓN	— Orden 11 marzo 2005 que aprueba la Instrucción Técnica Urbanística 1/2005, sobre emisión de informes sectoriales en el procedimiento de aprobación de los Instrumentos de Planeamiento Urbanístico (BOCyL 30.03.2005).

NORMATIVA AUTONÓMICA	
COMUNIDADES	LEYES, DECRETOS, ÓRDENES Y OTRAS DISPOSICIONES

### Ordenación del Territorio y Urbanismo (*continuación*)

CATALUÑA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— <b>Ley 8/2005, 8 junio, de Protección, Gestión y Ordenación del Paisaje</b> (DOGC 16.06.2005).</li> <li>— Decreto 123/2005, 14 junio, de medidas de prevención de los incendios forestales en las urbanizaciones sin continuidad inmediata con la trama urbana (DOGC 16.06.2005).</li> </ul>
MADRID	<ul style="list-style-type: none"> <li>— <b>Ley 2/2005, 12 abril, de modificación de la Ley 9/2001, 17 julio, del Suelo</b> (BOE 18.06.2005).</li> </ul>
MURCIA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Resolución 7 enero 2005 que hace público el método técnico de obtención de los precios medios de mercado aplicables a determinados bienes urbanos y rústicos radicados en la Región de Murcia (BORM 26.04.2005).</li> </ul>
NAVARRA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Ley Foral 5/2005, 22 abril, que declara de utilidad pública y aprueba la desafectación de 89.433,69 metros cuadrados de terreno comunal perteneciente al Ayuntamiento de Tudela (BON 04.05.2005).</li> </ul>
VALENCIA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Decreto 78/2005, 15 abril, que aprueba definitivamente el Plan de Acción Territorial de Carácter Sectorial de Corredores de Infraestructuras (DOGV 19.04.2005).</li> </ul>
PAIS VASCO	<ul style="list-style-type: none"> <li>— <i>Ley 1/2005, 4 febrero, para la Prevención y Corrección de la Contaminación del Suelo</i>. Recurso de inconstitucionalidad 3508-2005 contra el epígrafe 75.22 "Defensa" del Anexo II (BOE 20.06.2005).</li> </ul>

### Puertos

CANARIAS	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Decreto 52/2005, 12 abril, que aprueba el Reglamento de desarrollo y ejecución de la Ley de Puertos de Canarias (BOCAN 03.05.2005).</li> </ul>
----------	---

### Vivienda

ANDALUCÍA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Orden 18 abril 2005 que establece las bases reguladoras para la concesión de la subvención a los propietarios de viviendas libres que se destinen a arrendamiento, y efectúa su convocatoria (BOJA 29.04.2005).</li> </ul>
BALEARES	<ul style="list-style-type: none"> <li>— <b>Ley 2/2005, 22 marzo, de normas reguladoras de comercialización de estancias turísticas en viviendas</b> (BOCAIB 07.04.2005 y BOE 28.04.2005 y Corrección de errores en BOE 10.06.2005).</li> <li>— Decreto 55/2005, 20 mayo, que regula las viviendas turísticas de vacaciones (BOCAIB 28.05.2005).</li> </ul>
CANTABRIA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Decreto 37/2005, 7 abril, que establece incentivos al arrendamiento de viviendas en la Comunidad Autónoma (BOC 15.06.2005).</li> </ul>
CASTILLA-LA MANCHA	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Orden 13 abril 2005 que regula el procedimiento de concesión y abono de la financiación cualificada específica para las Áreas de Rehabilitación declaradas a los efectos del Real Decreto 1/2002, 11 enero, sobre medidas de financiación de actuaciones protegidas en materia de Vivienda y Suelo del Plan 2002-2005 (BOCM 25.04.2005).</li> </ul>

NORMATIVA AUTONÓMICA	
COMUNIDADES	LEYES, DECRETOS, ÓRDENES Y OTRAS DISPOSICIONES

**Vivienda (continuación)**

CASTILLA Y LEÓN	— Orden 16 junio 2005 que modifica la Orden 1 marzo 2005 que regula y convoca ayudas económicas destinadas a subvencionar alquileres arrendatarios de viviendas para el año 2005 ( <i>BOCyL</i> 30.06.2005).
CATALUÑA	— Resolución 26 abril 2005 que convoca subvenciones para propietarios de viviendas desocupadas que las pongan en alquiler y aprueba las bases reguladoras ( <i>DOG</i> 04.05.2005).
EXTREMADURA	— <b>Decreto Legislativo 1/2005, 21 junio, que aprueba el Texto Articulado de las Bases establecidas por el artículo 5 de la Ley 10/2004, 29 diciembre, de Regulación y Bases de la Agencia Extremeña de la Vivienda, el Urbanismo y el Territorio</b> ( <i>DOE</i> 28.06.2005).
MADRID	— Orden 11 mayo 2005 que establece los precios máximos de venta de las Viviendas de Protección Pública de Precio Limitado ( <i>BOCM</i> 16.05.2005).
VALENCIA	— Decreto 73/2005, 8 abril, que establece nuevas medidas de fomento para el acceso concertado, rehabilitación y arrendamiento de Viviendas en el marco de actuación del Plan de Acceso a la Vivienda 2004-2007 ( <i>DOGV</i> 12.04.2005). — Orden 20 abril 2005 que crea y regula la Red Valenciana de Inmovilización Solidaria ( <i>DOGV</i> 12.05.2005).
PAIS VASCO	— Decreto 111/2005, 17 mayo, tercera modificación del Decreto sobre régimen de viviendas de protección oficial y medidas financieras en materia de vivienda y suelo ( <i>BOPV</i> 23.05.2005).

Cerrado en BB.OO 30.06.2005